

Протокол №2 по лоту №11
итогов открытого аукциона по продаже муниципального имущества
сельского поселения Татлыбаевский сельсовет муниципального района
Баймакский район Республики Башкортостан

Республика Башкортостан, г. Баймак

от «31» мая 2016 г.
Начало: 11 час. 00 мин.
Окончание: 11 час. 15 мин.

Настоящий протокол составлен в соответствии с Федеральным законом №178-ФЗ от 21.12.2001г. «О приватизации государственного и муниципального имущества» и Положением об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации №585 от 12.08.2002 г.

Организатор аукциона: Комитет по управлению собственностью Министерства земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан по Баймакскому району и городу Баймаку

Место проведения аукциона, адрес: Республика Башкортостан, г. Баймак, пр. С. Юлаева, 9, каб. №303.

Адрес электронной почты: kus44@bashkortostan.ru

Наименование предмета аукциона: Продажа муниципального имущества сельского поселения Татлыбаевский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан

Наименование объекта аукциона:

- Нежилое здание, общая площадь: 1986,1 кв.м.; Кадастровый номер: 02:06:040401:470; Год постройки: 1982 год; Стены: бетонные, имеют вертикальные трещины, выпучивание стен и прогибы, неравномерная осадка, перекошенные дверных и оконных косяков, поражение гнилью, осадка углов; Перегородки и перекрытия: железобетонные плиты, деформированы, имеют прогибы, глубокие трещины в местах сопряжений балок с несущими стенами, следы увлажнений; Крыша: кровля асбестоцементная, отсутствие отдельных листов, имеются отколы, трещины, протечки, обрушение кровли; Фундамент: каменный бутовый, выпучивание и искривление цоколя, сквозные трещины в цоколе с развитием на всю высоту здания; Полы: бетонные, прогибы и просадки; Процент износа: 82,5%; Техническое состояние: неудовлетворительное, условно-пригодное; Адрес, (описание местоположения): Республика Башкортостан, Баймакский район, д. Янзигитово, ул. С.Юлаева, д.1/1;

- Земельный участок, площадь: 2110, кв.м.; Кадастровый номер: 02:06:040401:526; Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для размещения коровника; Адрес, (описание местоположения): Республика Башкортостан, Баймакский район, д. Янзигитово, ул. С.Юлаева, д.1/1.

В соответствии с информационным сообщением, опубликованным 01 мая 2016г. на официальном сайте Правительства Российской Федерации в сети «Интернет»: www.torgi.gov.ru, на официальном сайте сельского поселения Татлыбаевский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан в сети Интернет: <http://tatlybai.ru> о проведении аукциона:

Начальная цена продажи имущества составляет 91200 (девяносто одна тысяча двести) руб.

Сумма задатка: 20% от начальной цены продажи имущества составляет 18240 (восемнадцать тысяч двести сорок) руб.

Шаг аукциона 5% от начальной цены продажи имущества составляет 4560 (четыре тысячи пятьсот шестьдесят) руб.

Повестка дня:

Проведение аукциона по продаже муниципального имущества сельского поселения Татлыбаевский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан

Присутствовали члены аукционной комиссии в следующем составе:

- Булякова Зульфия Батыровна - начальник юридического отдела Администрации муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан;
- Идрисов Руслан Ахтямович - глава сельского поселения Татлыбаевский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан;
- Лукманов Айнур Шафкатович - управляющий делами сельского поселения Татлыбаевский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан;
- Яналина Дина Шафкатовна - ведущий специалист-эксперт Комитета по управлению собственностью Министерства земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан по Баймакскому району и городу Баймаку (секретарь комиссии).

Отсутствовали:

- Рахимгулов Р.В. - председатель Комитета по управлению собственностью Министерства земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан по Баймакскому району и городу Баймаку - вследствие болезни (больничный лист от 23 мая 2016г.)

Кворум имеется,

На аукционе присутствовали:

- Участник №1: Куланбаев Фаиль Исрафилович;

Зарегистрирован по адресу: Республика Башкортостан, Баймакский район, д. Янзигитово, ул. Башкортостан, д. 22.

Паспорт серии 80 05, №036019, выдан Баймакским ГРОВД Республики Башкортостан от 13.11.2003г.

- Участник №2: Азаматова Гульназира Гизитдиновна;

Зарегистрирована по адресу: Республика Башкортостан, Баймакский район, д. Янзигитово, ул. С.Юлаева, д. 11.

Паспорт серии 80 07, №432328 выдан Отделом УФМС России по Республике Башкортостан от 19.03.2008г.

Аукцион проводился путем повышения начальной (минимальной) цены продажи муниципального имущества, опубликованной в информационном сообщении 01 мая 2016г. на официальном сайте Правительства Российской Федерации в сети «Интернет»: www.torgi.gov.ru, на официальном сайте сельского поселения Татлыбаевский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан в сети Интернет: <http://tatlybai.ru/> о проведении аукциона;

Последнее предложение о цене имущества было сделано:

- Участником № 1: Куланбаевым Фаилем Исрафиловичем и составило: 104880 (сто четыре тысячи восемьсот восемьдесят) руб.

Предпоследнее предложение о цене имущества было сделано:

- Участником № 1: Куланбаевым Фаилем Исрафиловичем;
 - Участником №2: Азаматовой Гульназирой Гизитдиновной;
- и составило: 100320 (сто тысяч триста двадцать) руб.

ПО ИТОГАМ АУКЦИОНА КОМИССИЯ РЕШИЛА:

1) Признать Куланбаева Фаиля Исафиловича победителем аукциона по итогам продажи муниципального имущества сельского поселения Татлыбаевский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан по лоту №11:

- Нежилое здание, общая площадь: 1986,1 кв.м.; Кадастровый номер: 02:06:040401:470; Год постройки: 1982 год; Стены: бетонные, имеют вертикальные трещины, выпучивание стен и прогибы, неравномерная осадка, перекос дверных и оконных косяков, поражение гнилью, осадка углов; Перегородки и перекрытия: железобетонные плиты, деформированы, имеют прогибы, глубокие трещины в местах сопряжений балок с несущими стенами, следы увлажнений; Крыша: кровля асбестоцементная, отсутствие отдельных листов, имеются отколы, трещины, протечки, обрушение кровли; Фундамент: каменный бутовый, выпучивание и искривление цоколя, сквозные трещины в цоколе с развитием на всю высоту здания; Полы: бетонные, прогибы и просадки; Процент износа: 82,5%; Техническое состояние: неудовлетворительное, условно-пригодное; Адрес, (описание местоположения): Республика Башкортостан, Баймакский район, д. Янзигитово, ул. С.Юлаева, д.1/1;

- Земельный участок, площадь: 2110 кв.м.; Кадастровый номер: 02:06:040401:526; Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для размещения коровника; Адрес, (описание местоположения): Республика Башкортостан, Баймакский район, д. Янзигитово, ул. С.Юлаева, д.1/1.

2) Предложенная победителем аукциона Куланбаевым Фаилем Исафиловичем цена продажи муниципального имущества сельского поселения Татлыбаевский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан составляет: 104880 (сто четыре тысячи восемьсот восемьдесят) руб.

3) Заключить с победителем аукциона Куланбаевым Фаилем Исафиловичем договор купли-продажи муниципального имущества сельского поселения Татлыбаевский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан в течение пяти рабочих дней с даты подведения итогов аукциона в соответствии с гражданским законодательством.

4) Возвратить сумму задатка в размере 18240 (восемнадцать тысяч двести сорок) руб. по платежным реквизитам, указанным участниками в заявке на участие в аукционе, в течение 5 календарных дней с даты подведения итогов аукциона:

- Участнику №2: Азаматовой Гульназире Гизитдиновне.

5) Победителю аукциона Куланбаеву Фаилю Исафиловичу перечислить оплату стоимости выкупаемого муниципального имущества в размере: 104880 (сто четыре тысячи восемьсот восемьдесят) руб. на расчетный счет, указанный в информационном сообщении о проведении аукциона, в (наличной) безналичной форме единовременно не позднее 10 (десяти) рабочих дней с момента заключения договора купли-продажи муниципального имущества. Задаток, внесенный покупателем на счет продавца, засчитывается в счет оплаты приобретаемого муниципального имущества.

Члены аукционной комиссии:


_____ Булякова З.Б.


_____ Идрисов Р.А.


_____ Лукманов А.Ш.


_____ Яналина Д.Ш.

Покупатель:

_____ Куланбаев Ф.И.