

**Протокол №2 по лоту №2**  
**итогов открытого аукциона по продаже муниципального имущества**  
**сельского поселения Татлыбаевский сельсовет муниципального района**  
**Баймакский район Республики Башкортостан**

Республика Башкортостан, г. Баймак

от «31» мая 2016 г.  
Начало: 10 час. 15 мин.  
Окончание: 10 час. 30 мин.

Настоящий протокол составлен в соответствии с Федеральным законом №178-ФЗ от 21.12.2001г., «О приватизации государственного и муниципального имущества» и Положением об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации №585 от 12.08.2002 г.

**Организатор аукциона:** Комитет по управлению собственностью Министерства земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан по Баймакскому району и городу Баймаку

**Место проведения аукциона, адрес:** Республика Башкортостан, г. Баймак, пр. С. Юлаева, 9, каб. №303.

**Адрес электронной почты:** kus44@bashkortostan.ru

**Наименование предмета аукциона:** Продажа муниципального имущества сельского поселения Татлыбаевский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан

**Наименование объекта аукциона:**

- Нежилое здание, общая площадь: 653,7 кв.м.; Кадастровый номер: 02:06:040704:66; Год постройки: 1978 год; Стены: заливные, выпучивание стен и прогибы, неравномерная осадка, перекос дверных и оконных косяков, поражение гнилью, осадка углов; Перегородки и перекрытия: деревянные, деформированы, имеют прогибы, глубокие трещины в местах сопряжений балок с несущими стенами, следы увлажнений; Крыша: кровля асбестоцементная, отсутствие отдельных листов, имеются отколы, трещины, протечки. Фундамент: каменный бутовый, выпучивание и искривление цоколя, сквозные трещины в цоколе с развитием на всю высоту здания; Полы: грунтовые, прогибы и просадки; Процент износа: 82,5%; Техническое состояние: неудовлетворительное, условно-пригодное; Адрес, (описание местоположения): Республика Башкортостан, Баймакский район, д. Карышкино, ул. Ямаш, 32а;

- Земельный участок, площадь: 734 кв.м.; Кадастровый номер: 02:06:040704:82; Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения; Разрешенное использование: для размещения фермы молодяки; Адрес, (описание местоположения): Республика Башкортостан, Баймакский район, д. Карышкино, ул. Ямаш, 32а.

В соответствии с информационным сообщением, опубликованным 01 мая 2016г. на официальном сайте Правительства Российской Федерации в сети «Интернет»: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), на официальном сайте сельского поселения Татлыбаевский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан в сети Интернет: <http://tatlybaev.ru/> о проведении аукциона:

Начальная цена продажи имущества составляет 57800 руб. (пятьдесят восемь тысяч восемьсот) руб.

Сумма задатка: 20% от начальной цены продажи имущества 11560 (одиннадцать тысяч пятьсот шестьдесят) руб.

Шаг аукциона 5% от начальной цены продажи имущества составляет 2890 (две тысячи восемьсот девяносто) руб.

**Повестка дня:**

Проведение аукциона по продаже муниципального имущества сельского поселения Татлыбаевский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан.

**Присутствовали члены аукционной комиссии в следующем составе:**

- Булякова Зульфия Батыровна - начальник юридического отдела Администрации муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан;
- Идрисов Руслан Ахтямович - глава сельского поселения Татлыбаевский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан;
- Лукманов Айнур Шафкатович - управляющий делами сельского поселения Татлыбаевский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан;
- Яналина Дина Шафкатовна - ведущий специалист-эксперт Комитета по управлению собственностью Министерства земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан по Баймакскому району и городу Баймаку (секретарь комиссии).

**Отсутствовали:**

- Рахимгулов Р.В. - председатель Комитета по управлению собственностью Министерства земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан по Баймакскому району и городу Баймаку - вследствие болезни (больничный лист от 23 мая 2016г.)

Кворум имеется.

**На аукционе присутствовали:**

- **Участник №1: Янтилин Айтуган Батырович;**  
Зарегистрирован по адресу: Республика Башкортостан, Баймакский район, д. Карышкино, ул. Кусимова, д. 3, кв. 2. Паспорт серии 80 07, №497179, выдан отделом УФМС России по Республике Башкортостан в г.Баймак от 05.05.2008г.
- **Участник №2: Янтилина Алиса Булатовна;**  
Зарегистрирована по адресу: Республика Башкортостан, Баймакский район, д. Карышкино, ул. Ямаш, д. 10.  
Паспорт серии 80 05 №642128, выдан Баймакским ГРОВД Республики Башкортостан в Бурзянском районе от 02.02.2006г.

Аукцион проводился путем повышения начальной (минимальной) цены продажи муниципального имущества, опубликованной в информационном сообщении 01 мая 2016г. на официальном сайте Правительства Российской Федерации в сети «Интернет»: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), на официальном сайте сельского поселения Кульчуровский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан в сети Интернет: <http://tatlybai.ru/> о проведении аукциона;

**Последнее предложение о цене имущества было сделано:**

- Участником № 1: Янтилиным Айтуганом Батыровичем  
и составило: 66470 (шестьдесят шесть тысяч четыреста семьдесят) руб.

**Предпоследнее предложение о цене имущества было сделано:**

- Участником № 1: Янтилиным Айтуганом Батыровичем;
  - Участником №2: Янтилиной Алисой Булатовной;
- и составило: 63580(шестьдесят три тысячи пятьсот восемьдесят) руб.

**ПО ИТОГАМ АУКЦИОНА КОМИССИЯ РЕШИЛА:**

- 1) Признать Янтилина Айтугана Батыровича победителем аукциона по итогам продажи муниципального имущества сельского поселения Татлыбаевский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан по лоту №2;



- Нежилое здание, общая площадь: 653,7 кв.м.; Кадастровый номер: 02:06:040704:66; Год постройки: 1978 год; Стены: заливные, выпучивание стен и прогибы, неравномерная осадка, перекос дверных и оконных косяков, поражение гилью, осадка углов; Перегородки и перекрытия: деревянные, деформированы, имеют прогибы, глубокие трещины в местах сопряжений балок с несущими стенами, следы увлажнений; Крыша: кровля асбестоцементная, отсутствие отдельных листов, имеются отколы, трещины, протечки; Фундамент: каменный бутовый, выпучивание и искривление цоколя, сквозные трещины в цоколе с развитием на всю высоту здания; Полы: грунтовые, прогибы и просадки; Процент износа: 82,5%; Техническое состояние: неудовлетворительное, условно-пригодное; Адрес: (описание местоположения): Республика Башкортостан, Баймакский район, д. Карышкино, ул. Ямаш, 32а;

- Земельный участок, площадь: 734 кв.м., Кадастровый номер: 02-06-040704:82; Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения; Разрешенное использование: для размещения фермы молодняка; Адрес: (описание местоположения): Республика Башкортостан, Баймакский район, д. Карышкино, ул. Ямаш, 32а.

2) Предложенная победителем аукциона Янтилиным Айтуганом Батыровичем цена продажи муниципального имущества сельского поселения Татлыбаевский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан составляет 66470 (шестьдесят шесть тысяч четыреста семьдесят) руб.

3) Заключить с победителем аукциона Янтилиным Айтуганом Батыровичем договор купли-продажи муниципального имущества сельского поселения Татлыбаевский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан в течение пяти рабочих дней с даты подведения итогов аукциона в соответствии с гражданским законодательством.

4) Возвратить сумму задатка в размере 11560 (одиннадцать тысяч пятьсот шестьдесят) руб. по платежным реквизитам, указанным участниками в заявке на участие в аукционе, в течение 5 календарных дней с даты подведения итогов аукциона:

- Участнику №2: Янтилина Алиса Булаговна.

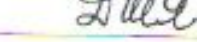
5) Победителю аукциона Янтилину Айтугану Батыровичу перечислить оплату стоимости выкупаемого муниципального имущества в размере: 66470 (шестьдесят шесть тысяч четыреста семьдесят) руб. на расчетный счет, указанный в информационном сообщении о проведении аукциона, в безналичной форме одновременно не позднее 10 (десяти) рабочих дней с момента заключения договора купли-продажи муниципального имущества. Задаток, внесенный покупателем на счет продавца, засчитывается в счет оплаты приобретаемого муниципального имущества.

Члены аукционной комиссии:


 Булякова З.Б.

 Идрисов Р.А.

 Лукманов А.Ш.

 Яналина Д.Ш.

Покупатель:

 Янтилин А.Б.