

**Протокол №2 по лоту №4**  
**итогах открытого аукциона по продаже муниципального имущества**  
**сельского поселения Татлыбаевский сельсовет муниципального района**  
**Баймакский район Республики Башкортостан**

Республика Башкортостан, г. Баймак

от «31» мая 2016 г.  
Начало: 10 час. 45 мин.  
Окончание: 11 час. 00 мин.

Настоящий протокол составлен в соответствии с Федеральным законом №178-ФЗ от 21.12.2001г. «О приватизации государственного и муниципального имущества» и Положением об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации №585 от 12.08.2002 г.

**Организатор аукциона:** Комитет по управлению собственностью Министерства земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан по Баймакскому району и городу Баймаку

**Место проведения аукциона, адрес:** Республика Башкортостан, г. Баймак, пр. С. Юлаева, 9, каб. №303.

**Адрес электронной почты:** kus44@bashkortostan.ru

**Наименование предмета аукциона:** Продажа муниципального имущества сельского поселения Татлыбаевский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан

**Наименование объекта аукциона:**

- Нежилое здание, общая площадь: 852,00 кв.м.; Кадастровый номер: 02:06:040704:71; Год постройки: 1984 год; Стены: каменные, имеют вертикальные трещины, выпучивание стен и прогибы, неравномерная осадка, перекос дверных и оконных косяков, поражение ржавчиной, осадка углов; Перегородки и перекрытия: деревянная обрешетка, деформированы, имеют прогибы, глубокие трещины в местах сопряжений балок с несущими стенами, следы увлажнения; Крыша: кровля асбестоцементная, отсутствие отдельных листов, имеются отколы, трещины, протечки; Фундамент: грунтовое основание, выпучивание и искривление цоколя, сквозные трещины в цоколе с развитием на всю высоту здания; Полы: деревянные, лаги полов местами просели и проинили; Год постройки: 1993 год; Процент износа: 82,5%. Техническое состояние: неудовлетворительное, условно-пригодное; Республика Башкортостан, Баймакский район, д.Карышкино, ул.Ямаш, 32г;

- Земельный участок, площадь: 956 кв.м.; Кадастровый номер: 02:06:040704:83; Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для размещения зерносклада; Адрес, (описание местоположения): Республика Башкортостан, Баймакский район, д.Карышкино, ул.Ямаш, 32г.

В соответствии с информационным сообщением, опубликованным 01 мая 2016г. на официальном сайте Правительства Российской Федерации в сети «Интернет»: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), на официальном сайте сельского поселения Татлыбаевский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан в сети Интернет: <http://tatlybai.ru/> о проведении аукциона:

**Начальная цена продажи имущества составляет 80800 (восемьдесят восемь сот) руб.**

**Сумма задатка: 20% от начальной цены продажи имущества составляет 16160 (шестнадцать тысяч сто шестьдесят) руб.**

Шаг аукциона 5% от начальной цены продажи имущества составляет 4040 (четыре тысячи сорок) руб.

**Повестка дня:**

Проведение аукциона по продаже муниципального имущества сельского поселения Татлыбаевский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан

**Присутствовали члены аукционной комиссии в следующем составе:**

- Булякова Зульфия Батыровна - начальник юридического отдела Администрации муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан;
- Идрисов Руслан Ахтямович - глава сельского поселения Татлыбаевский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан;
- Лукманов Айнур Шафкатович - управляющий делами сельского поселения Татлыбаевский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан;
- Яналина Дина Шафкатовна - ведущий специалист-эксперт Комитета по управлению собственностью Министерства земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан по Баймакскому району и городу Баймаку (секретарь комиссии).

**Отсутствовали:**

- Рахимгулов Р.В. - председатель Комитета по управлению собственностью Министерства земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан по Баймакскому району и городу Баймаку - вследствие болезни (больничный лист от 23 мая 2016г.)

Кворум имеется.

**На аукционе присутствовали:**

- Участник №1: Ахметов Линар Фиргатович;

Зарегистрирован по адресу: Республика Башкортостан, Баймакский район, д. Карышкино, ул. Ямаш, д. 10.

Паспорт серии 80 04, №758421, выдан ОВД г.Сибай Республике Башкортостан от 28.08.2003г.

- Участник №2: Ахметова Рафиля Явдатовна;

Зарегистрирована по адресу: Республика Башкортостан, Баймакский район, д. Карышкино, ул. Ямаш, д. 10.

Паспорт серии 80 05 №642128, выдан Баймакским ГРОВД Республики Башкортостан в Бурзянском районе от 02.02.2006г.

Аукцион проводился путём повышения начальной (минимальной) цены продажи муниципального имущества, опубликованной в информационном сообщении 01 мая 2016г. на официальном сайте Правительства Российской Федерации в сети «Интернет»: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), на официальном сайте сельского поселения Татлыбаевский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан в сети Интернет: <http://tatlybai.ru/> о проведении аукциона:

**Последнее предложение о цене имущества было сделано:**

- Участником № 1: Ахметовым Линаром Фиргатовичем
- и составило: 92920 (девяносто две тысячи девятьсот двадцать) руб.

**Предпоследнее предложение о цене имущества было сделано:**

- Участником № 1: Ахметовым Линаром Фиргатовичем
  - Участником №2: Ахметовой Рафилей Явдатовной;
- и составило: 88880 (восемьдесят восемь тысяч восемьсот восемьдесят) руб.

**ПО ИТОГАМ АУКЦИОНА КОМИССИЯ РЕШИЛА:**

1) Признать Ахметова Линара Фиргатовича победителем аукциона по итогам продажи муниципального имущества сельского поселения Татлыбаевский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан по лоту №4:

- Нежилое здание, общая площадь: 852,00 кв.м.; Кадастровый номер: 02:06:040704:71; Год постройки: 1984 год; Стены: каменные, имеют вертикальные трещины, выщипывание стен и прогибы, неравномерная осадка, перекос дверных и оконных косяков, поражение ржавчиной, осадка углов; Перегородки и перекрытия: деревянная обрешетка, деформированы, имеют прогибы, глубокие трещины в местах сопряжений балок с несущими стенами, следы увлажнений; Крыша: кровля асбестоцементная, отсутствие отдельных листов, имеются отколы, трещины, протечки; Фундамент: грунтовое основание, выщипывание и искривление цоколя, сквозные трещины в цоколе с развитием на всю высоту здания; Полы: деревянные, лаги полов местами просели и прогнили; Год постройки: 1993 год; Процент износа: 82,5%; Техническое состояние: неудовлетворительное, условно-пригодное; Республика Башкортостан, Баймакский район, д.Карышкино, ул.Ямаш, 32г;

- Земельный участок, площадь: 956 кв.м.; Кадастровый номер: 02:06:040704:83; Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для размещения зерносклада; Адрес. (описание местоположения): Республика Башкортостан, Баймакский район, д.Карышкино, ул.Ямаш, 32г.

2) Предложенная победителем аукциона Ахметовым Линаром Фиргатовичем цена продажи муниципального имущества сельского поселения Татлыбаевский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан составляет 92920 (девятьсот двадцать) руб.


3) Заключить с победителем аукциона Ахметовым Линаром Фиргатовичем договор купли-продажи муниципального имущества сельского поселения Татлыбаевский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан в течение пяти рабочих дней с даты подведения итогов аукциона в соответствии с гражданским законодательством.

4) Возвратить сумму задатка в размере 16160 (шестнадцать тысяч сто шестьдесят) руб. по платежным реквизитам, указанным участниками в заявке на участие в аукционе, в течение 5 календарных дней с даты подведения итогов аукциона:

- Участнику №2: Ахметовой Рафиле Явлатовне.

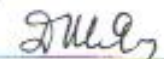
5) Победителю аукциона Ахметову Линару Фиргатовичу перечислить оплату стоимости выкупаемого муниципального имущества в размере: 92920 (девятьсот двадцать) руб. на расчетный счет, указанный в информационном сообщении о проведении аукциона, в безналичной форме, одновременно не позднее 10 (десяти) рабочих дней с момента заключения договора купли-продажи муниципального имущества. Задаток, внесенный покупателем на счет продавца, засчитывается в счет оплаты приобретаемого муниципального имущества.

Члены аукционной комиссии:

  
\_\_\_\_\_ Булякова З.Б.

  
\_\_\_\_\_ Идрисов Р.А.

  
\_\_\_\_\_ Лукманов А.Ш.

  
\_\_\_\_\_ Яналина Д.Ш.

Покупатель:

\_\_\_\_\_ Ахметов Л.Ф.