|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **БАШ?ОРТОСТАН РЕСПУБЛИКА№Ы**  **БАЙМА? РАЙОНЫ**  **МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫНЫ\***  **ТАТЛЫБАЙ АУЫЛ СОВЕТЫ**  **АУЫЛ БИЛ»М»№Е**  **ХАКИМИ»ТЕ**  453656 Татлыбай ауылы,  ;изз2т Татлыбаев урамы, 48А  Тел. 8 (34751) 4-45-25, 4-45-38. |  | **АДМИНИСТРАЦИЯ**  **СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ТАТЛЫБАЕВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА БАЙМАКСКИЙ РАЙОН РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН**  453656 село Татлыбаево,  ул.Гиззата Татлыбаева, 48А  Тел. 8 (34751) 4-45-25, 4-45-38. |

?АРАР ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«19» август 2016й. №39 «19» августа 2016г.

**Об утверждении условий приватизации муниципального имущества** **сельского поселения Татлыбаевский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан**

Руководствуясь ст.14 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», главой 30 Гражданского кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 21.12.2001г. №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Соглашением «О взаимодействии Комитета по управлению собственностью Министерства земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан по Баймакскому району и город Баймаку с Администрацией сельского поселения Татлыбаевский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан по вопросам управления и распоряжения муниципальным имуществом», утвержденным решением Совета сельского поселения Татлыбаевский сельсовет №35 от 14.03.2016г., решениями Совета сельского поселения Татлыбаевский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан №38 от «22» апреля 2016г. «Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества на 2016 год», №48 от «28» июля 2016г. «О внесении изменений и дополнений в Прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества сельского поселения Татлыбаевский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан на 2016 год», Администрация сельского поселения Татлыбаевский сельсовет муниципального района Баймакский район

постановляет:

1. Приватизировать следующее муниципальное имущество, указанное в приложении №1 к настоящему постановлению.

2. Определить способ приватизации муниципального имущества: аукцион с открытой формой подачи предложений.

3. Установить начальную цену муниципального имущества: в размере начальной рыночной стоимости муниципального имущества, выполненной ООО «Независимая оценка» в отчетах об оценке рыночной стоимости муниципального имущества (Приложение №1).

4. Определить форму, сроки, порядок внесения оплаты муниципального имущества: в наличной (безналичной) форме единовременно в течение десяти рабочих дней с момента заключения договора купли-продажи в валюте Российской Федерации (в рублях) в установленном порядке в бюджет сельского поселения Татлыбаевский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан.

5. Установить форму, сроки, порядок перечисления задатка победителя: в течение пяти дней с даты, установленной для заключения договора купли-продажи муниципального имущества.

6. Установить шаг аукциона: в размере пяти процентов от начальной рыночной стоимости муниципального имущества.

7. Управляющему делами Администрации сельского поселения Татлыбаевский сельсовет обнародовать на информационном стенде сельского поселения Татлыбаевский сельсовет, разместить на официальном сайте сельского поселения Татлыбаевский сельсовет в сети Интернет: <http://tatlybai.ru/> информационное сообщение о проведении аукциона, образцы типовых документов, представляемых покупателями муниципального имущества, правила проведения торгов не менее чем за тридцать дней до дня осуществления продажи муниципального имущества, указанного в приложении №1 к настоящему постановлению, с содержанием необходимых сведений.

8. Комитету по управлению собственностью Министерства земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан по Баймакскому району и городу Баймаку (Рахимгулов Р.В.–по согласованию) обнародовать на информационном стенде Комитета по управлению собственностью, разместить на официальном сайте Правительства Российской Федерации в сети Интернет: www.torgi.gov.ru информационное сообщение о проведении аукциона, образцы типовых документов, представляемых покупателями муниципального имущества, правила проведения торгов не менее чем за тридцать дней до дня осуществления продажи указанного имущества.

9. Управляющему делами Администрации сельского поселения Татлыбаевский сельсовет обнародовать на информационном стенде сельского поселения Татлыбаевский сельсовет, разместить на официальном сайте сельского поселения Татлыбаевский сельсовет в сети "Интернет": <http://tatlybai.ru/> настоящее постановление в течение десяти дней со дня принятия этого решения.

10. Комитету по управлению собственностью Министерства земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан по Баймакскому району и городу Баймаку (Рахимгулов Р.В.–по согласованию) обнародовать на информационном стенде Комитета по управлению собственностью, разместить на официальном сайте Правительства Российской Федерации в сети Интернет: www.torgi.gov.ru, настоящее постановление в течение десяти дней со дня принятия этого решения.

11. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава сельского поселения

Татлыбаевский сельсовет Р.А.Идрисов

Приложение №1

к постановлению Администрации сельского поселения Татлыбаевский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан

№39 от «09» августа 2016г.

**Перечень**

**приватизируемого муниципального имущества сельского поселения Татлыбаевский сельсовет муниципального района**

**Баймакский район Республики Башкортостан**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№**  **п/п** | **Наименование,**  **краткая характеристика**  **муниципального имущества** | **Адрес,**  **местонахождение муниципального имущества** | **Начальная**  **рыночная**  **стоимость**  **(руб.)** | **Реквизиты отчета по оценке рыночной стоимости** |
| 1 | Нежилое здание, общая площадь: 1581,0 кв.м.,  кад.№ 02:06:040704:65  Земельный участок, площадь: 1730 кв.м  Кад.№ 02:06:040704:77  Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для размещения дойной базы. | Республика  Башкортостан,  Баймакский район,  д. Карышкино,  улица Ямаш**,** 32а | 67000 | Отчет № 16-02/26  по оценке рыночной стоимости нежилого здания – дойной базы общей площадью 1581,0 кв.м. с земельным участком площадью 1730 кв.м, расположенных по адресу: Республика Башкортостан, Баймакский район, с/с Татлыбаевский, д.Карышкино, ул. Ямаш, д.32а,  от 20 мая 2016 г. |
| 2 | Нежилое здание, общая площадь: 1405,0 кв.м.,  кад.№ 02:06:040704:72  Земельный участок, площадь: 1548,0 кв.м  Кад.№ 02:06:040704:76  Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для размещения дойной базы. | Республика  Башкортостан,  Баймакский район,  д. Карышкино,  улица Ямаш**,** 32а | 61100 | Отчет № 16-02/27  по оценке рыночной стоимости нежилого здания – дойной базы общей площадью 1405,0 кв.м. с земельным участком площадью 1548,0 кв.м, расположенных по адресу: Республика Башкортостан, Баймакский район, с/с Татлыбаевский, д.Карышкино, ул. Ямаш, д.32а,  от 30 июня 2016 г. |
| 3 | Нежилое здание,  общая площадь: 1119,2 кв.м.,  кад.№ 02:06:040704:69  Земельный участок, площадь: 1141кв.м  Кад.№02:06:040704:84  Категория земель: земли  сельскохозяйственного назначения,  разрешенное использование: для размещения зерносклада. | Республика  Башкортостан,  Баймакский район,  д. Карышкино,  улица Ямаш**,** 32г | 44600 | Отчет № 16-03/09  по оценке рыночной стоимости нежилого здания – складского общей площадью 1119,2 кв.м. с земельным участком площадью 1141 кв.м, расположенных по адресу: Республика Башкортостан, Баймакский район, с/с Татлыбаевский, д.Карышкино, ул. Ямаш, д.32г,  от 14 марта 2016 г. |
| 4 | Нежилое здание,  общая площадь: 201,2 кв.м.,  кад.№ 02:06:040502:191  Земельный участок, площадь: 235 кв.м  Кад.№02:06:040502:211  Категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для размещения конторы. | Республика  Башкортостан,  Баймакский район,  с. Татлыбаево,  ул. Молодежная  д.25 | 70700 | Отчет № 16-02/18  по оценке рыночной стоимости нежилого здания – конторы общей площадью 201,2 кв.м. с земельным участком площадью 235 кв.м, расположенных по адресу: Республика Башкортостан, Баймакский район, с/с Татлыбаевский, с.Татлыбаево, ул. Молодежная, д.25, от 12 апреля 2016 г. |
| 5 | Нежилое здание,  общая площадь: 818,2 кв.м.,  кад.№ 02:06:040502:194  Земельный участок, площадь: 914 кв.м  Кад.№ 02:06:040502:207  Категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для размещения телятника. | Республика  Башкортостан,  Баймакский район,  с. Татлыбаево,  ул. Молодежная  д.25 | 59500 | Отчет № 16-02/15  по оценке рыночной стоимости нежилого здания – телятника общей площадью 818,2 кв.м. с земельным участком площадью 914 кв.м, расположенных по адресу: Республика Башкортостан, Баймакский район, с/с Татлыбаевский, с.Татлыбаево, ул. Молодежная, д.25, от11 марта 2016 г. |
| 6 | Нежилое здание,  общая площадь: 833,6 кв.м.,  кад.№ 02:06:040502:187  Земельный участок, площадь: 907 кв.м  Кад.№ 02:06:040502:209  Категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для размещения родильного отделения. | Республика  Башкортостан,  Баймакский район,  с. Татлыбаево,  ул. Молодежная  д.25 | 75600 | Отчет № 16-02/16  по оценке рыночной стоимости нежилого здания – родильного отделения общей площадью 833,6 кв.м. с земельным участком площадью 907 кв.м, расположенных по адресу: Республика Башкортостан, Баймакский район, с/с Татлыбаевский, с.Татлыбаево, ул. Молодежная, д.25, от11 марта 2016 г. |
| 7 | Нежилое здание,  общая площадь: 3656,1 кв.м.,  кад.№ 02:06:040502:189  Земельный участок, площадь: 3701 кв.м  Кад.№ 02:06:040502:208  Категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для размещения коровника. | Республика  Башкортостан,  Баймакский район,  с. Татлыбаево,  ул. Молодежная  д.25 | 157300 | Отчет № 16-02/17  по оценке рыночной стоимости нежилого здания – коровника общей площадью 3656,1 кв.м. с земельным участком площадью 3701 кв.м, расположенных по адресу: Республика Башкортостан, Баймакский район, с/с Татлыбаевский, с.Татлыбаево, ул. Молодежная, д.25.  от 11 марта 2016 г. |
| 8 | Нежилое здание,  общая площадь: 731,2 кв.м.,  кад.№ 02:06:040502:193  Земельный участок, площадь: 743 кв.м  Кад.№ 02:06:040502:210  Категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для размещения зерносклада. | Республика  Башкортостан,  Баймакский район,  с. Татлыбаево,  ул. Молодежная  д.25 | 95100 | Отчет № 16-02/14  по оценке рыночной стоимости нежилого здания – складского общей площадью 731,2 кв.м. с земельным участком площадью 743,0 кв.м, расположенных по адресу: Республика Башкортостан, Баймакский район, с/с Татлыбаевский, с.Татлыбаево, ул. Молодежная, д.25.  от 25 марта 2016 г |
| 9 | Нежилое здание, общая площадь: 988,0 кв.м.,  кад.№ 02:06:040401:465  Земельный участок, площадь: 1053 кв.м  Кад.№ 02:06:040401:531  Категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для размещения зерносклада. | Республика  Башкортостан,  Баймакский район,  д. Янзигитово,  ул. Мельничная,  д.7в | 77900 | Отчет № 16-08/03  по оценке рыночной стоимости нежилого здания – складского общей площадью 988,0 кв.м. с земельным участком площадью 1053 кв.м, расположенных по адресу: Республика Башкортостан, Баймакский район, с/с Татлыбаевский, д.Карышкино, ул. Ямаш, д.32а,  от 03августа 2016 г. |

Глава сельского поселения

Татлыбаевский сельсовет Р.А.Идрисов