|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **БАШ?ОРТОСТАН РЕСПУБЛИКА№Ы**  **БАЙМА? РАЙОНЫ**  **МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫНЫ\***  **ТАТЛЫБАЙ АУЫЛ СОВЕТЫ**  **АУЫЛ БИЛ»М»№Е**  **ХАКИМИ»ТЕ**  453656 Татлыбай ауылы,  ;изз2т Татлыбаев урамы, 48А  Тел. 8 (34751) 4-45-25, 4-45-38. |  | **АДМИНИСТРАЦИЯ**  **СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ТАТЛЫБАЕВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА БАЙМАКСКИЙ РАЙОН РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН**  453656 село Татлыбаево,  ул.Гиззата Татлыбаева, 48А  Тел. 8 (34751) 4-45-25, 4-45-38. |

?АРАР ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«16» апреля 2018й. №25 «16» апреля 2018г.

**Об утверждении условий приватизации муниципального имущества** **сельского поселения Татлыбаевский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан**

Руководствуясь ст.14 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», главой 30 Гражданского кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 21.12.2001г. №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Соглашением «О взаимодействии Комитета по управлению собственностью Министерства земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан по Баймакскому району и город Баймаку с Администрацией сельского поселения Татлыбаевский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан по вопросам управления и распоряжения муниципальным имуществом», утвержденным решением Совета сельского поселения Татлыбаевский сельсовет №35 от 14.03.2016г., решениями Совета сельского поселения Татлыбаевский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан №38 от «22» апреля 2016г. «Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества на 2016 год», №76 от «29» мая 2017г. «О внесении изменений и дополнений в Прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества сельского поселения Татлыбаевский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан на 2016 год», №85 от «11» сентября 2017г. «О внесении изменений и дополнений в Прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества сельского поселения Татлыбаевский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан на 2016 год», Администрация сельского поселения Татлыбаевский сельсовет муниципального района Баймакский район

постановляет:

1. Приватизировать следующее муниципальное имущество, указанное в приложении №1 к настоящему постановлению.

2. Определить способ приватизации муниципального имущества: аукцион с открытой формой подачи предложений.

3. Установить начальную цену муниципального имущества: в размере начальной рыночной стоимости муниципального имущества, выполненной ООО «Независимая оценка» в отчетах об оценке рыночной стоимости муниципального имущества (Приложение №1).

4. Определить форму, сроки, порядок внесения оплаты муниципального имущества: в наличной (безналичной) форме единовременно в течение десяти рабочих дней с момента заключения договора купли-продажи в валюте Российской Федерации (в рублях) в установленном порядке в бюджет сельского поселения Татлыбаевский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан.

5. Установить форму, сроки, порядок перечисления задатка победителя: в течение пяти дней с даты, установленной для заключения договора купли-продажи муниципального имущества.

6. Установить шаг аукциона: в размере пяти процентов от начальной рыночной стоимости муниципального имущества.

7. Управляющему делами Администрации сельского поселения Татлыбаевский сельсовет обнародовать на информационном стенде сельского поселения Татлыбаевский сельсовет, разместить на официальном сайте сельского поселения Татлыбаевский сельсовет в сети Интернет: <http://tatlybai.ru/> информационное сообщение о проведении аукциона, образцы типовых документов, представляемых покупателями муниципального имущества, правила проведения торгов не менее чем за тридцать дней до дня осуществления продажи муниципального имущества, указанного в приложении №1 к настоящему постановлению, с содержанием необходимых сведений.

8. Комитету по управлению собственностью Министерства земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан по Баймакскому району и городу Баймаку (Рахимгулов Р.В.–по согласованию) обнародовать на информационном стенде Комитета по управлению собственностью, разместить на официальном сайте Правительства Российской Федерации в сети Интернет: http://torgi.gov.ru информационное сообщение о проведении аукциона, образцы типовых документов, представляемых покупателями муниципального имущества, правила проведения торгов не менее чем за тридцать дней до дня осуществления продажи указанного имущества.

9. Управляющему делами Администрации сельского поселения Татлыбаевский сельсовет обнародовать на информационном стенде сельского поселения Татлыбаевский сельсовет, разместить на официальном сайте сельского поселения Татлыбаевский сельсовет в сети "Интернет": <http://tatlybai.ru/> настоящее постановление в течение десяти дней со дня принятия этого решения.

10. Комитету по управлению собственностью Министерства земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан по Баймакскому району и городу Баймаку (Рахимгулов Р.В.–по согласованию) обнародовать на информационном стенде Комитета по управлению собственностью, разместить на официальном сайте Правительства Российской Федерации в сети Интернет: http://torgi.gov.ru настоящее постановление в течение десяти дней со дня принятия этого решения.

11. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава сельского поселения

Татлыбаевский сельсовет Р.А.Идрисов

Приложение №1

к постановлению Администрации сельского поселения Татлыбаевский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан

№ 25 от «16» апреля 2018г.

**Перечень**

**приватизируемого муниципального имущества сельского поселения Татлыбаевский сельсовет муниципального района**

**Баймакский район Республики Башкортостан**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование, характеристика  имущества | Местонахождение  имущества | Срок  привати-  зации | Рыночная стоимость,  ( в рублях) | документ-  основание |
| 1 | Нежилое здание,  общая площадь: 698,6 кв.м.,  кад.№ 02:06:040701:252  Земельный участок, площадь: 846 кв.м  Кад.№ 02:06:040701:265  Категория земель: земли населенных  пунктов, разрешенное  использование: под размещение  фермы. | Республика  Башкортостан,  Баймакский район,  д.Абдрахманово,  ул. С.Юлаева,  д.1а | II квартал  2018 г. | 51400 | Отчет № 18-02/13  об оценке рыночной стоимости нежилого здания фермы, площадью 698,6 кв.м. с земельным участком площадью 846 кв.м, расположенного по адресу: Республика Башкортостан, Баймакский район,  Татлыбаевский c/c,  д.Абдрахманово,  ул. С.Юлаева, д.1а,  от 13 февраля 2018 г. |
| 2 | Нежилое здание,  общая площадь: 662,8 кв.м.,  кад.№ 02:06:040401:469  Земельный участок, площадь: 784 кв.м  Кад.№ 02:06:040401:530  Категория земель: земли населенных  пунктов, разрешенное  использование: для размещения  родильного отделения. | Республика  Башкортостан,  Баймакский район,  д.Янзигитово,  ул. С.Юлаева,  д.1/1 | II квартал  2018 г. | 49000 | Отчет № 18-02/14  об оценке рыночной стоимости нежилого здания, общей площадью 662,8 кв.м. с земельным участком площадью 784 кв.м, расположенного по адресу: Республика Башкортостан, Баймакский район,  Татлыбаевский с/с,  д.Янзигитово,  ул. С.Юлаева, д.1/1,  от 13 февраля 2018 г. |
| 3 | Нежилое здание,  общая площадь: 137,2 кв.м.,  кад.№ 02:06:040704:61  Земельный участок, площадь: 210 кв.м  Кад.№ 02:06:040704:50  Категория земель: земли населенных  пунктов, разрешенное  использование: под размещение  фермы. | Республика  Башкортостан,  Баймакский район,  д. Карышкино,  ул. Ямаш,  д.32 в | II квартал  2018 г. | 10600 | Отчет № 18-03/30-01  об оценке рыночной стоимости нежилого здания площадью 137,2 кв.м. с земельным участком площадью 210 кв.м, расположенного по адресу: Республика Башкортостан, Баймакский район,  Татлыбаевский с/с,  д.Карышкино,  ул. Ямаш, д.32в,  от 30 марта 2018 г. |

Глава сельского поселения

Татлыбаевский сельсовет Р.А.Идрисов