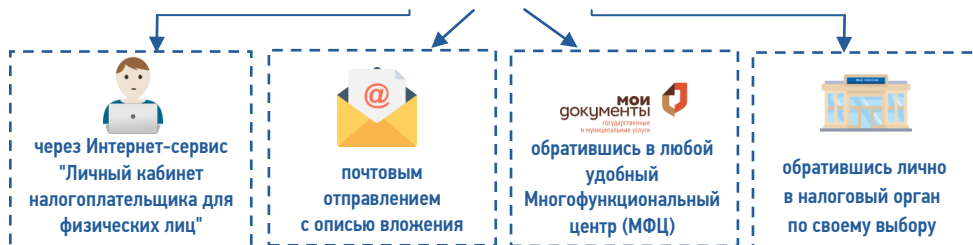


## КАК ПОЛУЧИТЬ ЛЬГОТУ

Использование налоговых льгот является правом налогоплательщика и носит заявительный характер. Для предоставления льгот по уплате налогов, физические лица, имеющие право на них, самостоятельно представляют в налоговый орган по своему выбору **заявление на льготу по строго установленной форме** (приказ ФНС России от 14.11.2017 № ММВ-7-21/897@) и вправе представить документы, подтверждающие право на налоговую льготу.

**Представить заявление в налоговый орган можно одним из следующих способов:**



Подробную информацию о налоговых ставках и льготах, установленных в конкретном регионе и в каждом муниципальном образовании, можно узнать, воспользовавшись интернет-сервисом «Справочная информация о ставках и льготах по имущественным налогам» на сайте ФНС России ([www.nalog.ru/rn02/service/tax/](http://www.nalog.ru/rn02/service/tax/))



**В случае, если у налогоплательщика в собственности несколько объектов недвижимого имущества или транспортных средств одного типа:**

- ▶ Налоговый орган при расчете налога на имущество физических лиц, земельного и транспортного налогов предоставляет льготу в отношении **одного объекта** налогообложения каждого типа с максимальной исчисленной суммой налога.
- ▶ При этом, налогоплательщик сам вправе выбрать объект налогообложения, в отношении которого должна быть предоставлена налоговая льгота. Для этого ему необходимо до 31 декабря года, являющегося налоговым периодом, направить в любой налоговый орган соответствующее уведомление.

В случае, если Вы имеете право на предоставление налоговых льгот и ранее о них не заявляли, в целях своевременного применения льгот при расчете имущественных налогов за 2018 год рекомендуем подать заявление на получение льготы до 1 мая 2019 года. К заявлению Вы вправе приложить документы, подтверждающие право на льготу.

**Срок уплаты имущественных налогов физических лиц за налоговый период 2018 года - 2 декабря 2019 года**



УПРАВЛЕНИЕ  
ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ  
ПО РЕСПУБЛИКЕ БАШКОРТОСТАН

**ЗАЯВИ О НАЛОГОВЫХ ЛЬГОТАХ  
ПРАВИЛЬНО И ВОВРЕМЯ!**



## ЗЕМЕЛЬНЫЙ НАЛОГ

Льготы, установленные статьей 391 Налогового кодекса Российской Федерации

Налоговый вычет применяется только по одному земельному участку по выбору налогоплательщика вне зависимости от категории земли и вида разрешенного использования земельного участка

**Налоговая база** (кадастровая стоимость) уменьшается на величину кадастровой стоимости 600 квадратных метров площади земельного участка, находящегося в собственности, постоянном (бессрочном) пользовании или пожизненном наследуемом владении следующих категорий налогоплательщиков:

- Героев СССР, Героев РФ, полных кавалеров ордена Славы
- инвалидов I и II групп инвалидности, инвалидов с детства
- ветеранов и инвалидов ВОВ, а также ветеранов и инвалидов боевых действий
- пенсионеров, а также лиц, достигших возраста 60 и 55 лет (соответственно мужчины и женщины), которым в соответствии с законодательством РФ выплачивается ежемесячное пожизненное содержание
- физических лиц, принимавших в составе подразделений особого риска непосредственное участие в испытаниях ядерного и термоядерного оружия, ликвидации аварий ядерных установок на средствах вооружения и в оенных объектах
- др. категории

## ТРАНСПОРТНЫЙ НАЛОГ

### Освобождение от уплаты налога

Полностью освобождаются от уплаты налога:  
Герои СССР, Герои РФ, Герои соц. труда,  
Полные кавалеры ордена Славы, ордена Трудовой Славы

Освобождение от уплаты налога за одно транспортное средство каждого типа по выбору налогоплательщика:  
- по мотоциклам, мотороллерам и легковым ТС с мощностью двигателя до 150 л.с. включительно;  
- по грузовым ТС с мощностью двигателя до 250 л.с. включительно, с даты выпуска которых прошло более 10 лет;  
- по другим самоходным транспортным средствам, машинам и механизмам на пневматическом и гусеничном ходу, с даты выпуска которых прошло более 10 лет :  
Инвалиды всех категорий  
Ветераны ВОВ, Ветераны боевых действий  
Ветераны военной и ветераны государственной службы  
Ветераны труда  
Категории граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие чернобыльской катастрофы

-один из родителей (усыновителей) либо опекунов (попечителей) в многодетной семье в отношении одного легкового автомобиля с мощностью до 150 л.с., и по одному автобусу с мощностью до 125 л.с.

-один из родителей (усыновителей) либо опекунов (попечителей) в семье, имеющей ребенка-инвалида в отношении одного легкового автомобиля с мощностью до 150 л.с.

Льгота в виде пониженной ставки для всех налогоплательщиков (за одно транспортное средство каждого типа по выбору налогоплательщика)

Обычная ставка,  
руб. за 1 л.с.  
(для сравнения)

Мощность, л.с.	Пониженная ставка, руб. за 1 л.с.	Обычная ставка, руб. за 1 л.с. (для сравнения)
<b>Автомобили легковые</b>		
До 100	10	25
Свыше 100 до 125	20	35
Свыше 125 до 150	25	35
<b>Автомобили грузовые</b>		
До 100	20	25
Свыше 100 до 150	35	40
<b>Мотоциклы и мотороллеры</b>		
До 20	5	10
Свыше 20 до 40	10	20 (до 35 л.с.)
Свыше 40	25	50 (свыше 35 л.с.)
<b>Автобусы</b>		
До 100	35	50
<b>Снегоходы, мотосани</b>		
До 50	20	25
<b>Гидроциклы</b>		
До 100	90	125
<b>Катера, моторные лодки и другие водные транспортные средства</b>		
До 100	35	50
Свыше 100	75	100

Собственники недвижимого имущества, земельных участков и транспортных средств обязаны уплачивать соответствующие имущественные налоги. Вместе с тем, для отдельных категорий граждан законодательством предусмотрены льготы, как в виде полного либо частичного освобождения от уплаты налогов, так и в виде пониженных ставок или необлагаемых налогом вычетов.

## НАЛОГ НА ИМУЩЕСТВО ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ

Льготы, установленные статьей 407 Налогового кодекса Российской Федерации

Налоговая льгота предоставляется в размере подлежащей уплате налогоплательщиком суммы налога **в отношении одного объекта** налогообложения **каждого из нижеперечисленных видов** по выбору налогоплательщика (вне зависимости от количества оснований для применения налоговых льгот)

Виды объектов налогообложения	Категории налогоплательщиков, которым представляется льгота
1) квартира, часть квартиры или комната	герои СССР, герои РФ, а также лица, награжденные орденом Славы трех степеней
	инвалиды I и II групп инвалидности
	инвалиды с детства, дети-инвалиды
	участники гражданской войны, ВОВ, др. боевых операций по защите СССР
2) жилой дом или часть жилого дома	ветераны боевых действий
	военнослужащие, а также граждане, уволенные с военной службы, имеющие общую продолжительность военной службы 20 лет и более
3) гараж или машино-место	пенсионеры, а также лица, достигшие возраста 60 и 55 лет (соответственно мужчины и женщины), которым в соответствии с законодательством РФ выплачивается ежемесячное пожизненное содержание
	физические лица, получившие или перенесшие лучевую болезнь или ставшие инвалидами в результате испытаний, учений и иных работ, связанных с любыми видами ядерных установок, включая ядерное оружие и космическую технику и др. категории

Все физические лица освобождены от уплаты налога в отношении одного объекта каждого из следующих видов:

4) помещение или сооружение, специально оборудованные и используемые исключительно в качестве творческих мастерских, ателье, студий, а также жилые помещения, используемые для организации открытых для посещения негосударственных музеев, галерей, библиотек

5) хозяйственное строение или сооружение, площадь которых не превышает 50 м<sup>2</sup> и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства

С 2019 года граждане предпенсионного возраста имеют право на льготу по налогу на имущество физических лиц в виде освобождения от уплаты налога по одному объекту каждого вида, т.е. за одну квартиру, один жилой дом и т.д., а также по земельному налогу в виде налогового вычета

на величину кадастровой стоимости 6 соток земельного участка. К лицам предпенсионного возраста относятся граждане, которым до назначения пенсии осталось пять и менее лет.



**Дополнительные льготы по налогу на имущество физических лиц и земельному налогу устанавливаются органами местного самоуправления. Налоговые льготы не представляются в отношении объектов, которые используются в предпринимательской деятельности.**