



**КАРАР**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

03 октябрь 2021 й

№ 39

03 октябрь 2021 г

**О проведении аукциона по продаже земельного участка**

В соответствии со ст. 39.11, ст. 39.12 Земельного кодекса РФ, Администрация сельского поселения Татлыбаевский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан,

постановляет:

1. Организовать и провести в соответствии с прилагаемым извещением (Приложение №1) аукцион по продаже земельного участка с кадастровым номером 02:06:030601:48, расположенного по адресу: РБ, Баймакский р-н, д. Хасаново, ул.З.Валиди, 3, площадью 505 кв.м. из состава земель населённых пунктов с разрешенным использованием для размещения объектов торговли.
2. Начальную цену продажи земельного участка утвердить в соответствии с отчетом независимого оценщика в размере 114 000 рублей.
3. Утвердить шаг аукциона (3% от начальной цены) в размере 3 420 рублей.
4. Установить размер задатка в размере 57 000 рублей.
5. Утвердить состав аукционной комиссии и положение о комиссии в соответствии с приложениями №2 и №3 к настоящему постановлению
6. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава сельского поселения



Р.А.Идрисов

Приложение №2  
к постановлению Администрации  
СП Татлыбаевский сельсовет  
муниципального района Баймакский  
район Республики Башкортостан  
№39 от 03.10.2021

**Состав аукционной комиссии**

**Председатель:**

Идрисов Р.А.- глава сельского поселения Татлыбаевский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан

**Секретарь:**

Юлдашбаева Д.М. – управляющий делами администрации сельского поселения Татлыбаевский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан

**Члены комиссии:**

Рахматуллин А.А. – землеустроитель администрации сельского поселения Татлыбаевский сельсовет ,

Сулейманов Р.Р. – Начальник отдела по работе с муниципальным имуществом Администрации МР Баймакский район РБ (по согласованию),

Низамова О.П. – главный специалист отдела по работе с муниципальным имуществом Администрации МР Баймакский район РБ (по согласованию).

## ПОЛОЖЕНИЕ об аукционной комиссии

### I. Общие положения

- 1.1. Аукционная комиссия (далее - Комиссия) создана с целью проведения аукционов по продаже земельных участков, находящихся в муниципальной собственности.
- 1.2. В своей работе Комиссия руководствуется действующим законодательством.
- 1.3. Комиссия состоит из председателя комиссии, секретаря комиссии и иных членов комиссии.
- 1.4. В состав членов комиссии могут включаться представители исполнительного органа местного самоуправления муниципального района (по согласованию).

### II. Функции комиссии

- 2.1. На заседания Комиссии выносятся и обсуждаются вопросы в отношении земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, предусмотренные ст. 39.11, 39.12 Земельного кодекса РФ.

### III. Порядок работы комиссии

- 3.1. Работа Комиссии осуществляется путем личного участия ее членов в проведении аукционов по продаже земельных участков, находящихся в муниципальной собственности.
- 3.2. По результатам обсуждения вопросов Комиссия принимает решение простым большинством голосов от числа членов Комиссии. При равенстве голосов голос председателя Комиссии является решающим.
- 3.3. Комиссия правомочна, если на ее заседании присутствуют не менее половины численного состава Комиссии.
- 3.4. Делегирование членами Комиссии своих полномочий иным должностным лицам не допускается. Замена члена Комиссии допускается путем внесения изменений в состав аукционной Комиссии.

### IV. Протокол заседания комиссии

- 4.1. Результаты рассмотрения вопросов на заседании Комиссии оформляются соответствующими протоколами, которые подписываются всеми членами Комиссии.

### V. Полномочия членов комиссии

- 5.1. Председатель Комиссии:
  - обеспечивает проведение заседаний Комиссии;
  - осуществляет контроль за процедурой проведения заседания Комиссии;
  - распределяет текущие обязанности между членами Комиссии.
- 5.2. Секретарь комиссии:

- организует подготовку материалов к заседанию Комиссии.
- информирует членов Комиссии о месте и времени проведения аукционов.
- оформляет протоколы заседания Комиссии.

5.3. Члены комиссии обязаны:

5.3.1. Руководствоваться в своей деятельности настоящим Положением.

5.3.2. Соблюдать конфиденциальность информации, ставшей известной им при исполнении своих обязанностей.