



453656 Татлыбай ауылы,  
Физзәт Татлыбаев урамы, 48А  
Тел. 8 (34751) 4-45-38.

453656 село Татлыбаево,  
ул.Гиззата Татлыбаева, 48А  
Тел. 8 (34751) 4-45-38.

## КАРАР

«21» ноябрь 2023 й.

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«21» ноября 2023 г.

№ 30

### «Об утверждении условий приватизации муниципального имущества сельского поселения Татлыбаевский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан»

Руководствуясь ст.14 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», главой 30 Гражданского кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 21.12.2001г. №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», в соответствии с Прогнозным планом (программой) приватизации муниципального имущества сельского поселения Татлыбаевский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан на 2023-2024 год, Администрация сельского поселения Татлыбаевский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан,

### ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Приватизировать муниципальное имущество в соответствии с условиями, установленными прилагаемым информационным сообщением:
  - нежилые здания с земельными участками;
  - нежилое здание (весовая); Общая площадь: 79 кв.м.; Кадастровый номер: 02:06:040401:552, год строительства: 1976 г., этажей: 1, материал стен : кирпичные, каменные, расположенные по адресу: Республика Башкортостан, Баймакский район, сельсовет Татлыбаевский, д. Янзигитово, ул. Мельничная, д.7/2а;
  - земельный участок, площадь: 141 кв.м., кадастровый номер 02:06:040401:676; Категория земель: Земли населенных пунктов; Разрешенное использование: обслуживание автотранспорта, расположенные по адресу: Республика Башкортостан, Баймакский район, сельсовет Татлыбаевский, д. Янзигитово, ул. Мельничная, д. 7/2а;
  - нежилое здание (ЗАВ-20); Общая площадь: 145,7 кв.м.; Кадастровый номер: 02:06:040704:92, год строительства: 1960 г., этажей: 1, материал стен : каркасно-обшивные, расположенные по адресу: Республика Башкортостан, Баймакский район, сельсовет Татлыбаевский, д. Карышкино, ул. Ямаш, д.32г/2;
  - земельный участок, площадь: 185 кв.м., кадастровый номер 02:06:040704:203; Категория земель: Земли сельскохозяйственного назначения; Разрешенное использование: сельскохозяйственное использование, расположенные

по адресу: Республика Башкортостан, Баймакский район, сельсовет Татлыбаевский, д. Карышкино, ул. Ямаш, д. 32г/2.

Определить способ приватизации имущества: аукцион с открытой формой подачи предложений.

2. Порядок организации и проведения продажи имущества - на электронной площадке АО «Единая электронная торговая площадка» <http://178.roseltorg.ru>

Установить начальную цену муниципального имущества: в размере начальной рыночной стоимости муниципального имущества, выполненной ООО «Независимая оценка» в отчетах об оценке рыночной стоимости муниципального имущества.

3. Размер задатка: в размере 10 % от начальной цены продажи имущества.

4. Шаг аукциона: 5% от начальной цены продажи имущества.

5. Форма, сроки и порядок внесения платежа – в безналичной форме единовременно в течение 20 дней с момента заключения договора купли-продажи в валюте Российской Федерации (рублях) на счет, указанный в информационном сообщении о проведении продажи имущества.

6. Порядок и сроки перечисления задатка победителя – в установленном порядке Оператором электронной площадки на счет, указанный в информационном сообщении о проведении продажи имущества в течение пяти календарных дней со дня истечения срока установленного для заключения договора купли-продажи имущества.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава сельского поселения  
Татлыбаевский сельсовет МР  
Баймакский район РБ



Р.А. Идрисов