

ДОГОВОР №№768116-16-01
на техническое обслуживание и ремонт
газовых сетей и оборудования

13 февраля 2025 г.



Публичное акционерное общество "Газпром газораспределение Уфа", именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора филиала ПАО «Газпром газораспределение Уфа» в г. Сибее Хусаинова Радика Рафаэлевича, действующего на основании доверенности №25-21 от 01.01.2025, с одной стороны и Администрация сельского поселения Татлыбаевский сельсовет муниципального района Баймакский район РБ, именуемый в дальнейшем «Заказчик», в лице главы администрации Идрисова Руслана Ахтямовича, действующего на основании устава с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Исполнитель производит работы по ремонту и техническому обслуживанию сетей газораспределения и газопотребления и газового оборудования Заказчика в соответствии с Приложением №1 «Наименование, периодичность и стоимость работ по техническому обслуживанию и ремонту Объекта (-ов) Заказчика», являющихся неотъемлемой частью настоящего договора. Границы обслуживания устанавливаются согласно Приложению № 2 «Акт разграничения зоны технического обслуживания газового оборудования и сетей», являющихся неотъемлемой частью настоящего договора.

1.2. Заказчик оплачивает указанные в п.1.1. работы в порядке, установленном разделом 4 настоящего договора. Объем обслуживания по настоящему договору может изменяться в связи с изменением периодичности выполнения работ, перечня газового оборудования и сетей Заказчика, о чем составляется дополнительное соглашение к настоящему договору.

2. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Заказчик обязан:

2.1.1 Назначить приказом лицо, ответственное за исправное состояние безопасную эксплуатацию сетей газораспределения и газопотребления и газового оборудования, иметь специально обученный и аттестованный в установленном порядке персонал;

2.1.2. Обеспечивать Исполнителю подъездные дороги для транспорта и беспрепятственный доступ к Объекту для его осмотра и ремонта в течение рабочего времени. Для персонала аварийно-диспетчерской службы – круглосуточно;

2.1.3 Заказчик обязан ежемесячно в течении 3 (трех) рабочих дней с момента получения акта приемки выполненных работ по договору на техническое обслуживание и ремонт газовых сетей и оборудования (Приложение № 3 к настоящему договору) подписать акт приемки выполненных работ (приложение №3) и направлять его Исполнителю, либо представить Исполнителю мотивированный отказ от подписания акта приемки выполненных работ (Приложение №3). В случае неполучения Исполнителем подписанного акта без письменных возражений Заказчика, работы по настоящему договору считаются принятыми последним и подлежат оплате.

2.1.4. Производить оплату работ согласно разделу 4 настоящего договора.

2.1.5. Иметь надежную двухстороннюю телефонную связь с Исполнителем;

2.1.6. В случае аварии на Объекте немедленно поставить в известность Исполнителя по телефону 04 и допустить персонал аварийной службы к осмотру места аварии.

2.1.7. Заказчик обязан обеспечить охранную зону газовых сетей в соответствии с «Правилами охраны газораспределительных сетей» (утверждены постановлением Правительства РФ 20.11.2000 № 878).

2.1.8. Иметь на Объекте (согласно Приказа Ростехнадзора от 15.12.2020 № 531 «Об утверждении федеральных норм и правил в области промышленной безопасности «Правила безопасности сетей газораспределения и газопотребления»:

- эксплуатационный журнал и эксплуатационный паспорт сетей газораспределения и газопотребления и газового оборудования;
- предупредительные надписи и плакаты по безопасности при эксплуатации газового оборудования и агрегатов, использующих газовое топливо;
- производственные инструкции, обеспечивающие безопасность и надежность эксплуатацию газоиспользующего оборудования;
- технологическую схему газопроводов и установленного газового оборудования.
- средства пожаротушения

2.1.9. Предоставлять Исполнителю перед началом отопительного сезона и сезонного пуска газа на объект, следующий перечень документов:

- для промышленных объектов (котельные, предприятия и др.), которые являются опасными производственными объектами:
 - договор на поставку газа (раздел 3 «Правила поставки в РФ», утв. постановлением Правительства РФ от 05.02.1998 № 162);
 - договор на техническое обслуживание и ремонт газовых сетей и оборудования, заключенный со специализированной организацией (п. 4.5, п. 5.2.1, п. 5.3.3 ГОСТ Р 58095.4-2021);
 - документ о регистрации опасного производственного объекта в государственном реестре опасных производственных объектов (ст. 2 Федерального закон от 21 июля 1997 г. № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов»);
 - лицензия на право эксплуатации взрывопожароопасного производственного объекта I, II, III классов опасности (ст. 6, ст. 9 Федерального закон от 21 июля 1997 г. № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов», постановление Правительства РФ от 10 июня 2013 г. № 492);
 - страховой полис обязательного страхования гражданской ответственности владельца опасного производственного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном производственном объекте (ст. 15 Федерального закон от 21 июля 1997 г. № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов», Постановление Правительства РФ от 03.11.2011 № 916);
 - справка о наличии резервного топлива (п. 4.1.1 «Правила технической эксплуатации тепловых энергоустановок», утв. приказом Минэнерго России от 24 марта 2003 г. № 115, п. 49 «Правила пользования газом и предоставления услуг по газоснабжению в Российской Федерации», утв. постановлением Правительства России от 17 мая 2002 г. № 317);
 - акт проверки готовности к отопительному сезону (приказ Минэнерго России от 12.03.2013 № 103);

- уведомления (извещения) специализированной организации, поставщика газа, предписания органов надзора (п. 5.3.1 ГОСТ Р 58095.4-2021);
- распорядительный документ о назначении лиц, ответственных за безопасную эксплуатацию опасных производственных объектов сетей газораспределения и газопотребления (п. 5 Федеральные нормы и правила в области промышленной безопасности «Правила безопасности сетей газораспределения и газопотребления», утв. приказом Ростехнадзора от 15.12.2020 № 531, п. 5.2.2, п. 5.3.2 ГОСТ Р 58095.4-2021);
- распорядительный документ о назначении и допуске к работе обслуживающего персонала (ст. 9 Федерального закон от 21 июля 1997 г. № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов»);
- протоколы аттестации (проверки знаний), удостоверения на руководителей, специалистов (ответственных лиц) и рабочих (персонал) осуществляющие эксплуатацию сетей газопотребления (п. 5.3.6 ГОСТ Р 58095.4-2021, п. 2.2.3 «Правилами технической эксплуатации тепловых энергоустановок», утв. приказом Минэнерго России от 24.03.2003 № 115);
- инструкции (производственные, эксплуатационные) по эксплуатации установленного газового (газоиспользующего) оборудования (п.5.3.5 ГОСТ Р 58095.4-2021, п. 2.8.1, п. 2.8.6 «Правила технической эксплуатации тепловых энергоустановок», утв. приказом Минэнерго России от 24 марта 2003 г. № 115);
- документацию, подтверждающие надлежащее техническое состояние дымовых и вентиляционных каналов (акты периодической проверки технического состояния дымовых и вентиляционных каналов, выданные специализированными организациями) (п. 10.10, п. 5.2.1, п. 5.3.1, п. 10.9 ГОСТ Р 58095.4-2021);
- акт обслуживания (протокол поверки) систем контроля загазованности и уровня содержания оксида углерода, выданный специализированной организацией (п. 9.2.5, п. 10.8 ГОСТ Р 58095.4-2021);
- акт проверки систем автоматики и сигнализации (КИП и А) (п. 10.5 ГОСТ Р 58095.4-2021);
- технический отчет (режимные карты) на газоиспользующее оборудование (котлы и др.) (п. 4.7 ГОСТ Р 58095.4-2021);
- акт о проведении текущего ремонта газоиспользующего оборудования (п. 10.2 ГОСТ Р 58095.4-2021);
- эксплуатационный журнал и эксплуатационный паспорт сетей газораспределения, газопотребления и газового оборудования, необходимую исполнительно-техническую документацию (п. 5.3.10, п. 5.3.1 ГОСТ Р 58095.4-2021).
- для коммунально-бытовых объектов и др. объектов, которые не являются опасными производственными объектами:
- договор на поставку газа (раздел 3 «Правила поставки в РФ», утв. постановлением Правительства РФ от 05.02.1998 № 162);
- договор на техническое обслуживание и ремонт газовых сетей и оборудования, заключенный со специализированной организацией (п. 4.5, п. 5.2.1, п. 5.3.3 ГОСТ Р 58095.4-2021);
- распорядительный документ о назначении специально уполномоченных лиц, ответственных за безопасную эксплуатацию сетей газопотребления (п. 5.2.2, п. 5.3.2 ГОСТ Р 58095.4-2021);
- протоколы аттестации (проверки знаний), удостоверения на руководителей, специалистов и рабочих осуществляющие эксплуатацию сетей газопотребления (п. 5.3.6 ГОСТ Р 58095.4-2021, п. 2.2.3 «Правилами технической эксплуатации тепловых энергоустановок», утв. приказом Минэнерго России от 24.03.2003 № 115);
- документацию, подтверждающие надлежащее техническое состояние дымовых и вентиляционных каналов (акты периодической проверки технического состояния дымовых и вентиляционных каналов, выданные специализированными организациями) (п. 10.10, п. 5.2.1, п. 5.3.1, п. 10.9 ГОСТ Р 58095.4-2021);
- акт обслуживания (протокол поверки) систем контроля загазованности и уровня содержания оксида углерода, выданный специализированной организацией (п. 9.2.5, п. 10.8 ГОСТ Р 58095.4-2021);
- свидетельства о поверке КИП и А (п. 10.10 ГОСТ Р 58095.4-2021), при необходимости, в зависимости от установленного оборудования;
- эксплуатационный журнал и эксплуатационный паспорт сетей газопотребления и газового оборудования, необходимую исполнительно-техническую документацию (п. 5.3.10, п. 5.3.1 ГОСТ Р 58095.4-2021), при необходимости, в зависимости от установленного оборудования.

2.1.10. Своевременно подписывать направленный Исполнителем акт приемки выполненных работ по настоящему договору.

2.1.11. При выявлении необходимости проведения поверки манометров (далее – КИП) (при их наличии), Заказчик обязуется в течении 10 дней с момента получения уведомления от Исполнителя, предоставить Исполнителю КИП идентичный по условиям эксплуатации для его замены. При не предоставлении Заказчиком КИП в указанном выше случае, Исполнитель вправе самостоятельно осуществить поверку демонтированного КИП, принадлежащего Заказчику и произвести его установку, взамен временно установленного КИП, принадлежащего Исполнителю. При этом стоимость услуг по поверке, демонтажу и монтажу КИП указываются в акте приемки выполненных работ (Приложение № 3) в соответствии с Прейскурантом цен и оплачивается дополнительно в срок согласно п. 4.2. настоящего договора. В случае если КИП не пройдет поверку в установленном порядке, Заказчик дополнительно оплачивает Исполнителю стоимость нового КИП, взамен временно установленного КИП, принадлежащего Исполнителю, а также стоимость услуг по монтажу нового и демонтажу временно установленного КИП, и стоимость услуг по поверке КИП, принадлежащего Заказчику, не прошедшего поверку, в срок согласно п. 4.2. настоящего договора. Стоимость нового КИП, стоимость услуг по монтажу нового и демонтажу временно установленного КИП, услуг по поверке КИП, принадлежащего Заказчику, указываются в акте приемки выполненных работ (Приложение № 3).

2.1.12. Эксплуатация сетей газораспределения и газопотребления выполняется в соответствии с требованиями Технического регламента о безопасности сетей газораспределения и газопотребления, утв. Постановлением Правительства РФ от 29.10.2010 № 870, п. 5 Федеральных норм и правил в области промышленной безопасности «Правила безопасности сетей газораспределения и газопотребления», утв. приказом Ростехнадзора от 15.12.2020 № 531, ГОСТа Р 58095.4-2021 "Правила безопасности сетей газораспределения и газопотребления", ГОСТа Р 34741-2021 «Системы газораспределительные. Требования к эксплуатации сетей газораспределения природного газа», ГОСТа Р 58095.4-2021 «Системы газораспределительные. Требования к сетям газопотребления», п. 2.2.3 «Правилами технической эксплуатации тепловых энергоустановок», утв. приказом Минэнерго России от 24.03.2003 № 115, ст. 9 Федерального закона от 21 июля 1997 г. № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов».

2.1.13. При выявлении неисправности газового оборудования Заказчика, и невозможности их устранения, Заказчик обязан предоставить идентичное оборудование (тип, марка запорной, редукционной, защитной и предохранительной арматуры должны соответствовать данным завода-изготовителя) для его замены. При этом, стоимость услуг по демонтажу и монтажу газового оборудования указываются в акте приемки выполненных работ (Приложение № 3), в соответствии с Прейскурантом цен и оплачивается дополнительно в срок, согласно п. 4.2. настоящего договора.

При не предоставлении Заказчиком газового оборудования, в указанном выше случае, Исполнитель вправе, с согласия Заказчика, произвести установку газового оборудования Исполнителя. Стоимость нового газового оборудования, принадлежащего Исполнителю, указываются в акте приемки выполненных работ и оплачивается дополнительно, в срок согласно п. 4.2. настоящего договора.

2.1.14. Обеспечивать своевременное проведение технического диагностирования и (или) замену газовых сетей и оборудования, находящегося в управлении Заказчика, после окончания срока его эксплуатации, установленного проектной документацией или паспортом завода-изготовителя, путем заключения договора о техническом диагностировании с организацией, отвечающей требованиям, определяемым Федеральной службой по экологическому, технологическому и атомному надзору, а именно: имеющей в своем составе квалифицированный персонал и лабораторию неразрушающего контроля, аттестованную в установленном порядке.

2.1.15. Оплачивать Исполнителю необоснованные вызовы (не вызванные неисправностью оборудования, а такие как отсутствие напряжения электропитания, отсутствие газа или его пониженное давление в подводящей магистрали, несоблюдение правил эксплуатации оборудования и т.п.) в соответствии с расценками Исполнителя за вышеуказанные вызовы.

2.2. Исполнитель обязан:

2.2.1. Своевременно и в полном объеме проводить работы по техническому обслуживанию и ремонту газовых сетей и оборудования согласно установленной периодичностью в Приложение № 1 к настоящему Договору.

2.2.2. Устранять недостатки в работе, допущенные по его вине, своими силами и за свой счет.

2.2.3. Аварийно-диспетчерское обслуживание, в том числе устранение утечек газа и локализация аварий, осуществляется Исполнителем круглосуточно в соответствии с действующим законодательством вне рамок настоящего Договора по заявкам, принятым по телефону аварийно-диспетчерской службы (04 или 040,104,112 _____) в отношении объектов Заказчика, указанных в Приложении № 1 к настоящему Договору.

III. ПРАВА СТОРОН

3.1. «Исполнитель» имеет право:

3.1.1. Самостоятельно определять количество и график работы специалистов, необходимых для выполнения работ.

3.1.2. Самостоятельно определять сроки выполнения работ в зависимости от сложности работ с учетом конкретных условий эксплуатации и обеспечения безопасности газоснабжения потребителей и извещать о принятых сроках Заказчика.

3.1.3. В случае необходимости, привлекать для исполнения обязательств по настоящему Договору третьих лиц.

3.1.4. Требовать беспрепятственного доступа к месту проведения работ в соответствии с настоящим Договором.

3.1.5. Уведомить уполномоченный федеральный орган исполнительной власти в области промышленной безопасности (Ростехнадзор) и Заказчика об окончании нормативного срока эксплуатации газового оборудования Заказчика для принятия решения о проведении технического диагностирования, с целью установления предельного срока дальнейшей эксплуатации либо его замены.

3.2. «Заказчик» имеет право:

3.2.1. Требовать от «Исполнителя» своевременного и качественного выполнения технического обслуживания и ремонта Объекта в установленные сроки.

IV. ЦЕНА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

4.1. Стоимость работ по техническому обслуживанию и ремонту газовых сетей и оборудования Объектов Заказчика определяется путем составления Исполнителем расчетов (Приложение № 1 к настоящему Договору) согласно утвержденному ПАО «Газпром газораспределение Уфа» Прейскуранту цен на услуги по техническому обслуживанию и ремонту газораспределительных систем (далее-Прейскурант цен). Стоимость работ по настоящему договору составляет 16 273,04 руб., в том числе НДС 2 712,18 руб.

4.2. Заказчик производит оплату выполненных работ, указанных в Приложении №1, согласно выставленной Исполнителем счет-фактуре после фактического их выполнения и подписания акта приемки выполненных работ, но не позднее 10 числа месяца, следующего за месяцем выполнения работ. Оплата за декабрь производится не позднее 25 числа месяца текущего года

4.3. Заказчик обязан получать акт приемки выполненных работ и счета-фактуры у Исполнителя. Не подписание Заказчиком акта приемки выполненных работ не является основанием для отказа от внесения платежей за выполненные работы. Подтверждением принятия работ, так же является факт поступления денег на счет Исполнителя. В случае закрытия или отсутствия у Заказчика расчетного счета, оплата производится последним через кассу Исполнителя в срок согласно п. 4.2, 4.7 настоящего договора.

4.4. В случае отсутствия у Заказчика обязанностей по уплате НДС, счет-фактура за выполненные работы (оказанные услуги) Исполнителем в адрес Заказчика не выставляется.

4.5. Стоимость работ по техническому обслуживанию и ремонту газовых сетей и оборудования Объекта пересматривается с момента изменения Прейскуранта цен Исполнителя, о чем Заказчик уведомляется путем выставления счета на выполненные работы.

4.6. В случае выполнения Исполнителем по заявке Заказчика работ на Объекте, не указанных в приложении к договору они оплачиваются дополнительно согласно Прейскуранту цен в срок в соответствии п.4.2. настоящего договора.

4.7. По окончании календарного года производится сверка расчетов и, в случае необходимости, производится перерасчет оплаты по факту выполненных работ.

V. СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

5.1. Работы по настоящему договору выполняются с периодичностью, согласно Приложению № 1.

VI. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

6.1. Заказчик несет ответственность за содержание в исправном состоянии и правильность эксплуатации Объекта.

6.2. Подключение дополнительного газового оборудования и сетей может быть произведено Заказчиком только после их принятия в установленном порядке в эксплуатацию, в присутствии Исполнителя и при наличии договора на поставку газа на данный Объект.

6.3. За задержку оплаты сверх установленных настоящим договором сроков, необоснованный отказ от оплаты, а также за задержку оплаты по иным причинам (кроме форс-мажора), Заказчик уплачивает Исполнителю неустойку в размере 1/300 ставки рефинансирования Центробанка РФ от суммы долга за каждый день просрочки платежа.

6.4. В случае невыполнения Заказчиком условий п.4.2., 4.6. настоящего договора, а также самовольного вмешательства в работу сетей и газового оборудования, в том числе его ремонт, Исполнитель не несет ответственности за качество технического обслуживания, различного рода аварии, которые могут при этом возникнуть, и имеет право по своему выбору:

6.4.1. Приостановить работы по договору до полной его оплаты Заказчиком;

6.4.2. Расторгнуть настоящий договор в одностороннем порядке, предупредив об этом Заказчика за 14 дней;

6.5. Исполнитель, в случае принятия решения о расторжении либо приостановлении действия настоящего договора, предварительно уведомляет об этом соответствующее отделение ООО «Газпром межрегионгаз Уфа» и территориальные органы государственной власти по контролю за безопасностью в газовом хозяйстве.

VII. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ К ДОГОВОРУ

7.1. Изменения и дополнения к настоящему договору могут быть внесены сторонами путем подписания дополнительных соглашений, которые становятся неотъемлемой частью договора.

7.2. Гарантийный срок на выполненные работы по техническому обслуживанию газовых сетей и оборудования составляет один месяц с момента подписания акта приемки выполненных работ.

7.3. Приложения №1, 2, 3 являются неотъемлемой частью настоящего договора.

VIII. РЕГУЛИРОВАНИЕ СПОРОВ

8.1. Все споры, разногласия или требования, возникающие из настоящего Договора или в связи с ним, подсудны арбитражному суду, подлежат разрешению в Арбитражном суде Республики Башкортостан, либо, по выбору истца, в Третейском суде при Торгово-промышленной палате Республики Башкортостан в соответствии с его Регламентом, все остальные споры – в судах согласно, действующего законодательства.

8.2. При возникновении спора, связанного с заключением, толкованием, исполнением и расторжением Договора, заинтересованная Сторона направляет претензию в письменной форме, подписанную уполномоченным лицом, другой Стороне. Претензия направляется любым из следующих способов:

- заказным письмом;
- курьерской доставкой, нарочно. В этом случае факт получения претензии необходимо подтвердить распиской Стороны;
- по факсу. Номер факса указывается сторонами в разделе 11 настоящего Договора. Факт направления подтверждается отчетом об отправке факса;
- методом сообщений, направляемых на телефон или электронную почту методом SMS сообщения и по электронной почте, которые указываются сторонами в разделе 11 настоящего Договора.
- с помощью электронного документооборота с использованием квалифицированной электронной подписи.

Претензия считается доставленной, если она:

- поступила адресату, но по зависящим от него обстоятельствам не была вручена или адресат не ознакомился с ней;
- доставлена по адресу, указанному в ЕГРЮЛ или названному самим адресатом, даже если последний не находится по данному адресу.

8.3. Сторона, которой направлена претензия, обязана рассмотреть полученную претензию и о результатах уведомить в письменной форме заинтересованную Сторону в течение 14 (четырнадцати) календарных дней со дня направления претензии.

8.4. В случае не урегулирования разногласий в претензионном порядке (получение отказа в удовлетворении претензии), а также в случае неполучения ответа на претензию в течение срока, указанного в п. 8.3 Договора, спор передается на рассмотрение суда.

IX. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ.

9.1. В случаях, не предусмотренных условиями Договора, Стороны руководствуются законодательством Российской Федерации.

9.2. Все изменения и дополнения к настоящему Договору будут считаться действительными и рассматриваться как его неотъемлемая часть, если они совершены в письменной форме путем подписания дополнительного соглашения к настоящему договору уполномоченными представителями Сторон и содержат прямую ссылку на данный договор, за исключением случаев, прямо предусмотренных настоящим Договором.

9.3. При согласии с условиями Договора Заказчик обязан в течение 10 дней с момента получения оферты направить Исполнителю подписанный Договор.

9.4. При несогласии с условиями Договора Заказчик обязан в течение 10 дней выслать Исполнителю протокол разногласий.

9.5. Исполнитель имеет право оповещать Заказчика на предмет подписания договоров, акта приемки выполненных работ, актов сверок, напоминания об имеющейся задолженности, либо любой другой информации через автоинформатор по телефону, методом SMS сообщения и по электронной почте указанных в п.11.

9.6. В целях оперативного обмена информацией Заказчик вправе в реквизитах настоящего договора указать электронный адрес (E-mail), на который Исполнитель ежемесячно вправе направлять, письма, уведомления о дебиторской задолженности и иные документы в электронном виде. При этом документы считаются доставленными надлежащим образом с момента их получения адресатом. Датой и временем получения документов, направляемых Заказчику по E-mail, считается дата и время направления соответствующего исходящего сообщения Исполнителя, регистрируемые почтовым сервером Исполнителя.

Указание E-mail Заказчиком является его согласием на получение оперативной информации. Исполнитель не несет ответственности за конфиденциальность информации, направленной на указанный E-mail.

9.7. В случае, если при заключении настоящего Договора Заказчиком передаются персональные данные третьих лиц, заказчик подтверждает наличие у него права использования и распространение этих персональных данных.

X. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН.

10.1. Ни одна из Сторон не несет ответственности в случае невыполнения, несвоевременного или ненадлежащего выполнения ею какого-либо из ее обязательств по Договору, если указанное невыполнение, несвоевременное или ненадлежащее выполнение обусловлено исключительно наступлением и/или действием обстоятельств непреодолимой силы (форс-мажорных обстоятельств), таких как: стихийные бедствия, военные действия, запретительные меры со стороны органов государственной власти, обязательные к исполнению Сторонами, делающие невозможным выполнение Сторонами условий Договора.

10.2. Достаточным доказательством наступления форс-мажорных обстоятельств является сертификат Торгово-промышленной Палаты Российской Федерации или заключение Торгово-промышленной Палаты Республики Башкортостан или иного компетентного органа, согласованного Сторонами.

10.3. Затронутая форс-мажорными обстоятельствами Сторона без промедления, но не позднее, чем через 5 (пять) рабочих дней после наступления форс-мажорных обстоятельств, в письменной форме извещает другую Сторону об этих обстоятельствах и об их последствиях (с обратным уведомлением о получении сообщения) и принимает все возможные меры с целью максимально ограничить отрицательные последствия, вызванные указанными форс-мажорными обстоятельствами. Сторона, для которой создались форс-мажорные обстоятельства, должна также без промедления, но не позднее, чем через 5 (пять) рабочих дней известить в письменной форме другую Сторону о прекращении этих обстоятельств.

10.4. Не извещение или несвоевременное извещение другой Стороны Стороной, для которой создавалась невозможность исполнения обязательства по Договору, о наступлении форс-мажорных обстоятельств, влечет за собой утрату права ссылаться на эти обстоятельства.

10.5. Освобождение обязанной Стороны от ответственности за неисполнение, несвоевременное и/или ненадлежащее исполнение какого-либо неисполнимого обязательства по Договору, не влечет освобождение этой Стороны от ответственности за исполнение иных ее обязательств, не признанных Сторонами неисполнимыми по Договору.

10.6. В случае, если обстоятельства непреодолимой силы длятся более 3 (трёх) месяцев, то любая из Сторон имеет право расторгнуть Договор.

XI. ПРИМЕНЕНИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТООБОРОТА

11.1 Стороны согласовывают возможность применения электронного документооборота с использованием квалифицированной электронной подписи:

11.2 Электронный документооборот Стороны осуществляют в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.04.2011 № 63-ФЗ "Об электронной подписи", Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ "О бухгалтерском учёте".

11.3 Стороны для организации электронного документооборота используют квалифицированную электронную подпись, что предполагает получение Сторонами квалифицированных сертификатов ключа проверки электронной подписи.

Стороны вправе запрашивать друг у друга документы, подтверждающие полномочия лица, подписавшего электронный документ, на его подписание.

11.4. При обмене электронными документами Стороны используют режим доставки, обеспечивающий получение отправителем уведомления о доставке электронного документа.

11.5. Сторона-отправитель вправе отозвать направленный Стороне-получателю электронный документ до момента принятия его к исполнению. В случае необходимости отзыва Сторона-отправитель направляет электронный документ с запросом об отзыве, заверенный квалифицированной электронной подписью соответствующего уполномоченного лица Стороны-отправителя. В запросе указываются основания отзыва и реквизиты, идентифицирующие отзываемый электронный документ.

Сторона-получатель в случае несогласия с полученным электронным документом обязана обосновать причины его отклонения в срок не позднее 4 рабочих дней со дня его получения.

11.6. С целью гарантированного своевременного получения, подписания и отправления электронных документов Стороны обязаны не реже, чем каждый рабочий день осуществлять проверку поступления к ним электронных документов от другой Стороны.

Сторона, получившая электронный документ, подписанный другой Стороной, немотивированно уклоняющаяся от его получения и/или подписания, считается принявшей соответствующий электронный документ на условиях подписавшей его Стороны, по истечении 5 рабочих дней со дня его отправки другой Стороной, и не вправе ссылаться на отсутствие своей подписи под таким электронным документом.

11.7. Стороны обязаны информировать друг друга о невозможности обмена документами в электронном виде, подписанными квалифицированной электронной подписью, в случае технического сбоя внутренних систем Стороны. В этом случае, в период действия такого сбоя, Стороны используют вместо электронного документа документ на бумажном носителе, подписанный уполномоченными представителями Сторон.

В случае невозможности обмена документами в электронном виде, Покупатель получает письменное подтверждение со стороны Оператора как третьей независимой стороны, обеспечивающей электронный документооборот, и направляет данное подтверждение Поставщику совместно с уведомлением о невозможности обмена документами в электронном виде.

11.8. В случае невозможности производить обмен документами в электронном виде в течение длительного времени, отсутствия любого вида связи со Стороной, получающей документы, документы оформляются на бумажных носителях.

11.9. Каждая из Сторон несет ответственность за обеспечение конфиденциальности ключей квалифицированной электронной подписи, недопущение использования принадлежащих ей ключей без ее согласия. Получающая Сторона добросовестно исходит из того, что документ подписан от имени Направляющей Стороны надлежащим лицом, действующим в пределах, имеющихся у него полномочий.

11.10. Электронный документ, содержание которого соответствует требованиям нормативных правовых актов, должен приниматься Сторонами к учёту в качестве первичного учётного документа, использоваться в качестве доказательства в судебных разбирательствах, предоставляться в государственные органы по запросам последних.

Квалифицированная электронная подпись, которой подписан документ, удовлетворяющий предъявляемым требованиям, признается действительной до тех пор, пока решением суда не установлено иное.

11.11. Если одна из Сторон предъявляет другой стороне претензии по электронному документу, при наличии подтверждения другой Стороной факта получения такого документа, удостоверение равнозначности электронного документа, документу на бумажном носителе, имеющему юридическую силу, осуществляется Оператором электронного документооборота по инициативе Стороны, у которой возникли претензии по спорному электронному документу.

11.12. При отличии экземпляров электронного документа, находящихся у каждой из Сторон, удостоверение равнозначности электронного документа документу на бумажном носителе, имеющему юридическую силу, осуществляется Оператором электронного документооборота (или иным способом согласно законодательству или соглашению Сторон) по инициативе Стороны, у которой возникли претензии по спорному электронному документу.

11.13. Организация хранения архивов, отправляемых (получаемых) электронных документов осуществляется Сторонами самостоятельно в установленном порядке. Электронные документы, учтенные при обмене, должны храниться в течение сроков, предусмотренных нормативными и локальными актами. Электронные документы должны храниться в электронных архивах. Срок хранения электронных документов соответствует сроку хранения их бумажных аналогов.

Электронные документы должны храниться в оригинальном виде, т.е. в том, в котором они были сформированы и/или отправлены/получены с сохранением всех реквизитов, включая все заверяющие электронные подписи.

Хранение электронных документов должно сопровождаться хранением соответствующих журналов учёта, сертификатов ключей усиленной квалифицированной подписи, уведомлений о доставке электронных документов, а также средств, обеспечивающих возможность работы с электронными документами и электронными подписями.

Для сертификатов ключей подписи должны быть оформлены и храниться в установленном порядке документы, подтверждающие статус сертификатов ключей подписи (регистрационные карточки, справки об отзыве и приостановлении действия сертификатов ключей подписи и т.д.).

Информация, содержащаяся в электронных архивах, и средства ее обработки (хранения) подлежат защите от несанкционированного доступа и воздействия. Сторонами также обеспечивается необходимая надежность их хранения.

11.14. Организация электронного документооборота между Сторонами не отменяет использование иных способов изготовления и обмена документами между Сторонами.

XII. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

12.1. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания сторонами и действует по 31.12.2025.

12.2. Если ни одна из сторон договора за 30 дней до его окончания не потребует расторгнуть данный договор, он считается продленным на следующий календарный год.

12.3. Истечение срока действия, расторжение настоящего договора не освобождает Заказчика от оплаты основного долга и неустойки за просрочку платежа.

ХIII. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

13.1. Стороны обязуются сообщать друг другу об изменении своих адресов, наименования, банковских реквизитов, ИНН/КПП и статистических кодов, указанных в Договоре, смене руководителя, а также в случае планируемой реорганизации, ликвидации, начала процедуры банкротства путём направления письменного уведомления в срок не позднее пяти рабочих дней с даты произошедших изменений.

13.2. Для решения всех вопросов, возникающих в процессе исполнения настоящего договора, Заказчик назначает своего представителя в лице _____

(указать Ф.И.О., должность, контактный телефон, E-Mail)

ХIV. ПРИЛОЖЕНИЕ К ДОГОВОРУ

14.1. Приложение № 1 – Наименование, периодичность и стоимость работ по техническому обслуживанию и ремонту Объекта (-ов) Заказчика;

14.2. Приложение № 2 – Акт разграничения зоны технического обслуживания газового оборудования и сетей

14.3. Приложение № 3 – Акт приемки выполненных работ по договору на техническое обслуживание и ремонт газовых сетей и оборудования юридических лиц.

Исполнитель

ПАО "Газпром газораспределение Уфа"

Юридический адрес: 450059, Российская Федерация, Республика Башкортостан, Уфа г, Новосибирская ул, дом № 2, корпус 4
ИНН 0278030985, ОГРН 1020203227758, КПП 027601001

Филиал ПАО «Газпром газораспределение Уфа» в г. Сибай
Место нахождения филиала 453832, Башкортостан Респ, Сибай

г, Аккулова ул, дом № 4

ИНН 0278030985

КПП 026702001

Р/с 40702810909240160002 в НИЖЕГОРОДСКИЙ ФИЛИАЛ АБ «РОССИЯ»

БИК 042202876

К/с 30101810300000000876

тел.: 8 (34775) 26131

Хусайнов В.Р.
м.п.

Заказчик

Администрация сельского поселения Татлыбаевский

сельсовет муниципального района Баймакский район Рес

Адрес 453656,РБ, Баймакский район, с.Татлыбаево,
Гиззата Татлыбаева, д. 48 А, кор. 1

ИНН 0254002435

КПП 025401001

Р/с

БИК 048073001

К/с

тел.:

Идрисов Р. А.
м.п.

"Наименование, периодичность и стоимость работ по техническому обслуживанию и ремонту Объекта Заказчика"

Заказчик: Администрация сельского поселения Татлыбаевский сельсовет муниципального района Баймакский район Республика Башкортостан
Обслуживающее подразделение: Служба эксплуатации газораспределительных сетей в г. Сибай
Наименование объекта: с.Татлыбаево, Гиззата Татлыбаева, д. 48 А, кор. 1, Административное здание
Коэффициент удаленности: 1,3

№ п/п	Наименование объекта	Адрес объекта	Характеристика объекта	Вид работ на объекте	Обоснование (пункт, раздел пр-та)	Ед.изм.	Кол-во	Цена обслуживания ед. газового оборуд. руб.	Коэффициент удаленности	Периодичность обслуживания в год	Месяц проведения работ	Итого стоимость в год (с учетом НДС)
1	с.Татлыбаево, Гиззата Татлыбаева, д. 48 А, кор. 1, Административное здание	с.Татлыбаево, Гиззата Татлыбаева, д. 48 А, кор. 1, Административное здание	Административное здание	Обход и осмотр внутриквартирного и дворового газопровода (за ед.м. приняты 100 м газопровода)	5.1.3	100 м	0,06950	21,45	1,3	1	Март	2,33
2	с.Татлыбаево, Гиззата Татлыбаева, д. 48 А, кор. 1, Административное здание	с.Татлыбаево, Гиззата Татлыбаева, д. 48 А, кор. 1, Административное здание	Административное здание	Оформление результатов обхода трассы газопровода	5.1.1.3	рапорт	1,00000	249,19	1,3	4	Март, Сентябрь	1 554,94
3	с.Татлыбаево, Гиззата Татлыбаева, д. 48 А, кор. 1, Административное здание	с.Татлыбаево, Гиззата Татлыбаева, д. 48 А, кор. 1, Административное здание	Административное здание	Проверка исправности изолирующего фланцевого (муфтового) соединения на вводах газопровода с выдачей заключения	6.2.26	фланец	1,00000	512,35	1,3	2	Апрель, Октябрь	1 598,54
4	с.Татлыбаево, Гиззата Татлыбаева, д. 48 А, кор. 1, Административное здание	с.Татлыбаево, Гиззата Татлыбаева, д. 48 А, кор. 1, Административное здание	Административное здание	Технический осмотр (осмотр технического состояния) надземных газопроводов	5.1.2	км	0,06950	896,38	1,3	2	Март, Сентябрь	194,38
5	с.Татлыбаево, Гиззата Татлыбаева, д. 48 А, кор. 1, Административное здание	с.Татлыбаево, Гиззата Татлыбаева, д. 48 А, кор. 1, Административное здание	Административное здание	Техническое обслуживание задвижки на фасадном наружном газопроводе d 51-100мм	5.1.29.2	задвижка	1,00000	860,15	1,3	1	Март	1 341,84
6	с.Татлыбаево, Гиззата Татлыбаева, д. 48 А, кор. 1, Административное здание	с.Татлыбаево, Гиззата Татлыбаева, д. 48 А, кор. 1, Административное здание	Административное здание	Установка заглушки на вводе в котельную при d газопровода <100 мм	9.2.20.1	заглушка	1,00000	2 824,20	1,3	2	Апрель, Октябрь	8 811,50
Итого:												13 503,53
Транспортные расходы:												2 250,59
НДС 20%:												2 769,51
Итого к оплате:												13 503,53

Заказчик: Администрация сельского поселения Татлыбаевский сельсовет муниципального района Баймакский район Республика Башкортостан
Обслуживающее подразделение: Участок обслуживания промышленных предприятий в г. Сибай
Наименование объекта: с.Татлыбаево, Гиззата Татлыбаева, д. 48 А, кор. 1, Административное здание
Коэффициент удаленности: 1,3

№ п/п	Наименование объекта	Адрес объекта	Характеристика объекта	Вид работ на объекте	Обоснование (пункт, раздел пр-та)	Ед.изм.	Кол-во	Цена обслуживания ед. газового оборуд. руб.	Коэффициент удаленности	Периодичность обслуживания в год	Месяц проведения работ	Итого стоимость в год (с учетом НДС)
1	с.Татлыбаево, Гиззата Татлыбаева, д. 48 А, кор. 1, Административное здание	с.Татлыбаево, Гиззата Татлыбаева, д. 48 А, кор. 1, Административное здание	Административное здание	Техническое обслуживание газового шарового крана на газопроводе-вводе, вводных и внутренних газопроводах	10.4.3	шт	1,00000	83,60	1,3	1	Сентябрь	130,42
2	с.Татлыбаево, Гиззата Татлыбаева, д. 48 А, кор. 1, Административное здание	с.Татлыбаево, Гиззата Татлыбаева, д. 48 А, кор. 1, Административное здание	Административное здание	Техническое обслуживание котла с атмосферной горелкой мощностью до 30 кВт (с бойлером и без бойлера)	10.1.5	шт.	1,00000	1 691,72	1,3	1	Сентябрь	2 639,09
Итого:												2 769,51
Транспортные расходы:												461,59
НДС 20%:												2 769,51
Итого к оплате:												16 273,04

Ответственное лицо за произведенные расчеты: Начальник службы Каримов И. С. (ф.И.О., должность, подпись)

"Исполнитель"

Директор

Хусаинов Р. Р.

М.П.

Согласно доверенности № 25-21 от 04.01.2025, выданной генеральным директором ООО "Газпром межрегионгаз Уфа" - Управляющей организации ПАО "Газпром" газораспределение Уфа А.Р. Лукиной

Идрисов Руслан Ахтямович

**АКТ
РАЗГРАНИЧЕНИЯ ЗОНЫ ТЕХНИЧЕСКОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ ГАЗОВОГО
ОБОРУДОВАНИЯ И СЕТЕЙ**

ПАО "Газпром газораспределение Уфа", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора "ПАО "Газпром газораспределение Уфа" в г. Сибее" Хусаинова Радика Рафаэлевича, действующего на основании доверенности №25-21 от 01.01.2025, Положения о филиале, с одной стороны и Администрация сельского поселения Татлыбаевский сельсовет муниципального района Баймакский район Рес, именуемой в дальнейшем "Заказчик", в лице Идрисов Руслан Ахтямович, действующего на основании Устава с другой стороны, настоящим актом установил следующие границы обслуживания "Исполнителем" Объекта "Заказчика":

От точки врезки в распределительный газопровод низкого давления до газоиспользующего оборудования в котельной административного здания по ул.Гиззата Татлыбаева, 48 А, корп.1 в с.Татлыбаево (включая АОГВ – 1 шт.)

Газопровод Исполнителя _____

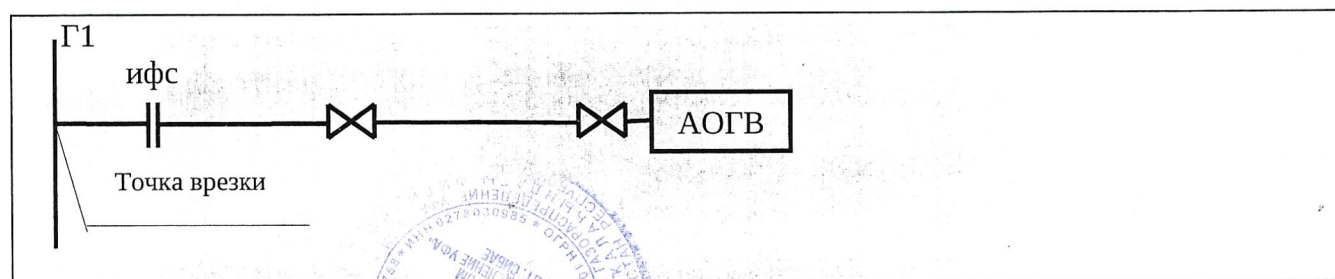
Газопровод Заказчика,
обслуживаемый Исполнителем _____

Запорное устройство _____

ОБЪЕКТ:

с.Татлыбаево, ул.Гиззата
Татлыбаева, 48А, корп.1
Административное здание

СХЕМА РАЗГРАНИЧЕНИЯ



«Исполнитель»

Р. Р. Хусаинов

М.П.

«Заказчик»

/Идрисов Р.А./

М.П.

Схему разграничения составил _____