

БАШКОРТОСТАН РЕСПУБЛИКАҢЫ
БАЙМАК РАЙОНЫ
МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫНЫҢ
ТАТЛЫБАЙ АУЫЛ СОВЕТЫ
АУЫЛ БИЛӘМӘҢЕ
ХАКИМИӘТЕ

453656 Баймак районы, Татлыбай ауылы,
Г.Татлыбаев урамы, 48А
Тел. 8 (34751) 4-45-38.



РЕСПУБЛИКА БАШКОРТОСТАН
АДМИНИСТРАЦИЯ
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ТАТЛЫБАЕВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
БАЙМАКСКИЙ РАЙОН

453656 Баймакский район, село Татлыбаево,
ул.Г.Татлыбаева, 48А
Тел. 8 (34751) 4-45-38.

КАРАР

«21» август 2025 й.

№ 33

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«21» августа 2025 г.

**«Об утверждении условий приватизации муниципального имущества
сельского поселения Татлыбаевский сельсовет муниципального района
Баймакский район Республики Башкортостан»**

Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 21.12.2001г. №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», в соответствии с Прогнозным планом (программой) приватизации муниципального имущества сельского поселения Татлыбаевский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан на период 2025-2026 годы, утвержденным Решением Совета СП Татлыбаевский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан №37-1 от 16.12.2024 г., Администрация сельского поселения Татлыбаевский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан,

постановляет:

1. Приватизировать муниципальное имущество в соответствии с условиями, установленными информационным сообщением:

Лот №1.

Нежилое здание площадью 79 кв.м., с к.н. 02:06:040401:552, расположенное по адресу: Респ. Башкортостан, Баймакский район, д. Янзигитово, ул. Мельничная, д. 7/2а, с земельным участком к.н. 02:06:040401:676, площадью 141 кв.м., категория земель — земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: обслуживание автотранспорта, по адресу: Респ. Башкортостан, Баймакский район, д. Янзигитово, ул. Мельничная, д. 7/2а.

Техническое состояние: Весовая 20 т., 1976 года постройки, стены здания кирпичные, оконная рама деревянная остекление отсутствует, входная дверь деревянная, стены весовой дощатые, фундамент каменный ленточный, полы дощатые, крыша дощатая частично отсутствует, проемы-металлические. Общее состояние не вполне удовлетворительное, требуется ремонт.

Ограничений и обременений не зарегистрировано.

Начальная цена продажи: 117 650 (сто семнадцать тысяч шестьсот пятьдесят) рублей с НДС.

Размер задатка (10% от начальной цены продажи имущества): 11 765 рублей.
Шаг аукциона (5% от начальной цены продажи имущества): 5882,5 рублей.

Определить способ приватизации имущества: аукцион с открытой формой подачи предложений.

2. Порядок организации и проведения продажи имущества - на электронной площадке АО «Единая электронная торговая площадка», <http://178.roseltorg.ru>.

Установить начальную цену муниципального имущества: в размере начальной рыночной стоимости муниципального имущества, выполненной ООО «Независимая оценка» в отчете об оценке рыночной стоимости муниципального имущества.

3. Форму, сроки и порядок внесения платежа установить в соответствии с информационным сообщением.

4. Порядок и сроки перечисления задатка победителя – в установленном порядке Оператором электронной площадки на счет, указанный в информационном сообщении о проведении продажи имущества в течение пяти календарных дней со дня истечения срока установленного для заключения договора купли-продажи имущества.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на управляющего делами Татлыбаевский сельсовет МР Баймакский район РБ Аллагуватову Ф.И.

Глава сельского поселения



Р.А. Идрисов